

帰属
(5-5-5)

開 発 登 録 簿

事前審査年月日		・ ・		該 当 事 項	法34条	第 14 号	旧法34条9号届		年	月	日	第 号		
受 付 年 月 日		23・3・7			開 発	審査基準第 1 号 ・ 法34条10号イ ・ 法34条14号								
許 可 年 月 日		23・3・9			審査会	22年度第 7 回開発審査会（ 22 年 12 月 24 日開催 において議決済・報告済（ ）								
許可番号		22214		開発目的	自己の居住用・自己の業務用・非自己用		予定建築物		専用住宅		手数料	8600 円	宅地造成等規制法許可併願	有 <input checked="" type="checkbox"/> 許可番号
開発許可を 受けた者	住所	福岡県京都郡刈田町大字下新津 529番地2										許可条 件の特 記事項		
	氏名	山 田 文 昭												
工事施行者	住所	北九州市小倉南区新道寺99番4										監 督 処 分		
	氏名	(有)シンワホーム 代表取締役 前田 朗												
設 計 者	住所	北九州市小倉北区大手町16番1-905号										聴聞（弁明）年月日		
	氏名	匠設計一級建築士事務所 鍛冶倉 晋												
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市小倉南区大字母原 298番1のうち 283.51 m ² 区画										[都市計 画法 第81条]	処分内容	
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1. 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2. 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3. 壁面後退は1m以上とすること。												
許可後の経過	許可に基づ く地位の承 継	受付年用	・ ・	住 所										
		受付番号												
		手 数 料	円											
		承認年用	・ ・											
		許可番号												
制 限 解 除	第1回	・ ・	区画											
	第2回	・ ・	区画											
	第3回	・ ・	区画											
	第4回	・ ・	区画											

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	. .		住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	. .					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	W12.0 × 延	m =	m ²
		受付番号							W16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	円		円			円	その他		m ²
		許可年月日	計		m ²
		許可番号							水路		m ²
内容					公園	ヶ所	m ²				
一時中止届受付年月日	. .		廃止届受付年月日	. .		緑地		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	23. 3. 16		自 23 年 3 月 14 日 至 23 年 3 月 25 日		日間	防火水槽	ヶ所	m ²		
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工区	第 2 工区	第 3 工区		消火栓	ヶ所				
検査	実施日	23. 4. 5		. .	. .	施設	集会所	ヶ所	m ²
	合否判定	(合) 否		合 否	合 否						
	検査 済証	効期日	23. 4. 7		. .		. .	開発者管理	
	番号	22514									
公告	年 月 日	23. 4. 13		. .	. .	帰属	登記依頼年月日	. .	
	番 号	214					登記完了年月日	. .			
							管理依頼年月日	. .			