

開発登録簿

事前審査年月日		. .		該 当 事 項	法34条 第 号	旧法34条9号届 年 月 日第 号			
受付年月日		31. 3. 5			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 13号(工場・研究所) H30年度第 5 回開発審査会(H30年 10月 5 日開催) において議決済・報告済			
許可年月日		31. 3. 11							
許可番号	30205	開発目的	自己の居住用(自己の業務用)非自己用	予定建築物	工場・事務所・車庫	手数料	120,000円	宅地造成工事規制区域 内(外)	
開発許可を 受けた者	住所 氏名	広島市西区大芝三丁目15番24号 株式会社 リョーキ 代表取締役 森川 英樹				許可条 件の特 記事項			
工事施行者	住所 氏名	北九州市八幡西区町上津役東二丁目2番25号 株式会社 松尾組 代表取締役 松尾 茂行							
設計者	住所 氏名	北九州市小倉北区田町10番5号 株式会社 シビルコンサルタント 代表取締役 清本 英二							
開発区域に含まれる地域の 名称・面積	北九州市 小倉南区 大字曾根 4303番12, 4303番13, 4303番15, 4317番, 4318番, 4319番, 4320番1, 4320番2, 4320番5, 4334番, 4335番, 4336番 8,654.86 m ² 区画 (敷地面積 m ²)					都市計 画法 第81条	処分内容		
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容	1 建蔽率は60%以内、容積率は100%以内とすること。 2 建築物の高さは20メートル以内とすること。								
許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日	. .	住所			制限 解除	第1回	. .
		受付番号				第2回		. .	区画
		手数料	円	第3回		. .		区画	
		承認年月日	. .	第4回		. .		区画	
		許可番号		氏名					

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	・	住所	公 共 施 設		道 路		W 4.0×延	m＝	m ²
			受付番号							W 5.0×延	m＝	m ²
			手数料	円						W 6.0×延	m＝	m ²
			許可年月日	・	氏名					W 8.0×延	m＝	m ²
			許可番号							W 9.0×延	m＝	m ²
	設計の変更		受付年月日	・	・	・	W 12.0×延			m＝	m ²	
			受付番号				W 16.0×延			m＝	m ²	
			手数料	円	円	円	その他				m ²	
			許可年月日	・	・	・	計				m ²	
			許可番号				水路				m ²	
		内 容				公園	ヶ所	m ²				
一時中止届受付年月日		・	・	廃止届受付年月日	・	・	緑地		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日		31・4・17		自 31年 4月 10日 至 元年 6月 10日 日間		防火水槽	ヶ所	m ²			
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区	第2工区	第3工区	消火栓	ヶ所					
検査	実施日		元・7・4		・	・	集会所	ヶ所	m ²			
	合否判定		(合) 否		合 否	合 否						
	検査 済証	交付年月日	元・7・9		・	・	開発者管理					
		番 号	31501									
公告	年 月 日		元・7・17		・	・	帰 属	登記依頼年月日	・	・		
	番 号		169					登記完了年月日	・	・		
									管理依頼年月日	・	・	