

切り取り

開発登録簿

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|-------|---|--|------------------|--------------|--|-------------------|-------|-------------------|---------------|---------|--|-----------------|--|
| 事前審査年月日 | | . . | | 該 当 事 項 | 法34条 第 号 | | 旧法34条9号届 年 月 日第 号 | | | | | | | |
| 受付年月日 | | 25.9.5 | | | 法34条 第14号 | 開発審査会審査基準第 1 号(世事等の分離) | | | | | | | | |
| 許可年月日 | | 25.9.30 | | | | 25年度第 2 回開発審査会(25年6月28日開催) において議決済(報告済) | | | | | | | | |
| 許可番号 | | 25207 | | 開発目的 | | 自己の居住用 自己の業務用・非自己用 | | 予定建築物 | 専用住宅 | 手数料 | 8,600 円 | | 宅地造成工事規制区域 内(外) | |
| 開発許可を 受けた者 | 住所 | 福岡県糟屋郡粕屋町大字長者原299番地9 カルフル長者原3033 | | | | | | | 許可条 件の特 記事項 | | | | | |
| | 氏名 | 濱野 健太郎 | | | | | | | | | | | | |
| 工事施行者 | 住所 | 福岡市博多区山王二丁目2番12号 | | | | | | | | | | | | |
| | 氏名 | セコーホーム株式会社 代表取締役 田中 申明 | | | | | | | 監督 処分 | 使用者制限 (あり)・なし | | | | |
| 設計者 | 住所 | 北九州市小倉北区今町三丁目17番6号 | | | | | | | | 聴聞(弁明)年月日 . . | | | | |
| | 氏名 | 有限会社光洋技建 永井 正嗣 | | | | | | | | | | | | |
| 開発区域に含まれる地域の 名称・面積 | | 北九州市 小倉南区 大字道原 223番4、223番5、224番1及び 225番 440.70 m ² / 区画 (敷地面積 m ²) | | | | | | | 都市計 画法 第81条 | 処分内容 | | | | |
| 都市計画法 第41条第1項 の制限の内容 | | 1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。 | | | | | | | | | | | | |
| 許可後の経過 | | | | | | | | | | | | | | |
| 許可に基づく 地位の承継 | 受付年月日 | . . | | 住所 | | | | | 制限 解除 | 第1回 | . . | | 区画 | |
| | 受付番号 | | | | | | | | | 第2回 | . . | | 区画 | |
| | 手数料 | 円 | | 氏名 | | | | | | 第3回 | . . | | 区画 | |
| | 承認年月日 | . . | | | | | | | | 第4回 | . . | | 区画 | |
| 許可番号 | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--------|----------------|---------|---------|---------------------------|------|---------|----------------|----------------|----------|----------------|----------------|
| 許可後の経過 | 工事施行者の変更 | 受付年月日 | ・ | ・ | 住所 | 公 | 共 | 道路 | W 4.0×延 | m= | m ² |
| | | 受付番号 | | | | | | | W 5.0×延 | m= | m ² |
| | | 手数料 | | 円 | | | | | W 6.0×延 | m= | m ² |
| | | 許可年月日 | ・ | ・ | | | | | W 8.0×延 | m= | m ² |
| | | 許可番号 | | | | | | | W 9.0×延 | m= | m ² |
| | 設計の変更 | 受付年月日 | ・ | ・ | ・ | ・ | | | W 12.0×延 | m= | m ² |
| | | 受付番号 | | | | | | | W 16.0×延 | m= | m ² |
| | | 手数料 | | 円 | | 円 | | | 円 | その他 | m ² |
| | | 許可年月日 | ・ | ・ | ・ | ・ | | | 計 | m ² | |
| | | 許可番号 | | | | | | | | | |
| | | 内 容 | | | | | | | | | |
| | 一時中止届受付年月日 | ・ | ・ | 廃止届受付年月日 | ・ | ・ | | | 水路 | 15.77 | m ² |
| 工事の経過 | 工事着手届 受付年月日 | 25・12・9 | | 自 25年11月19日 至 年 月 日 日間 | | 公園 | ヶ所 | m ² | | | |
| | 工事完了届 受付年月日 | 第1(全)工区 | 第2工区 | 第3工区 | 緑地 | | m ² | | | | |
| | | 26・1・14 | ・ | ・ | 防火水槽 | ヶ所 | m ² | | | | |
| | | | | | 消火栓 | ヶ所 | | | | | |
| 検査 | 実施日 | 26・1・21 | ・ | ・ | ・ | 集会所 | ヶ所 | m ² | | | |
| | 合否判定 | ㊦ 否 | 合 否 | 合 否 | 合 否 | | | | | | |
| | 検査 | 交付年月日 | 26・2・13 | ・ | ・ | ・ | | | | | |
| | 済証 | 番 号 | 25513 | | | | | | | | |
| 公告 | 年 月 日 | 26・2・19 | ・ | ・ | ・ | 帰属 | 登記依頼年月日 | 26・5・14 | | | |
| | 番 号 | 138 | | | | 登記完了年月日 | 26・5・26 | | | | |
| | | | | | | 管理依頼年月日 | 26・5・28 | | | | |