

帰  
切  
り  
取  
属  
り

|                            |                 |   |  |                           |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
|----------------------------|-----------------|---|--|---------------------------|--|-------|--|------|--|---------------------|--|---------------------|--|-----------------|--|-----|--|---------|--|---|--|
| 事前協議年月日                    |                 | 28・4・27   |  | 開 発 登 録 簿                 |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  | 宅地造成工事規制区域 内(外) |  |     |  |         |  |   |  |
| 受付年月日                      |                 | 28・8・19   |  |                           |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
| 許可年月日                      |                 | 28・8・29   |  |                           |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
| 許可番号                       |                 | 28116   |  | 用途地域別                     |  | 準工業地域 |  | 開発目的 |  | 自己の居住用・自己の業務用(非自己用) |  | 予定建築物               |  | 戸建住宅            |  | 手数料 |  | 260,000 |  | 円 |  |
| 開発許可を                      |                 | 住所  |  | 福岡市博多区博多駅前3丁目2番1号         |  |       |  |      |  |                     |  | 許可条<br>件の特<br>記事項   |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
| 受けた者                       |                 | 氏名  |  | ミサワホーム九州株式会社 代表取締役 宮川 誠二郎 |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
| 工事施行者                      |                 | 住所  |  | 北九州市小倉南区大字貫1806番地の3       |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
|                            |                 | 氏名  |  | 株式会社 九栄建設 代表取締役 原光一郎      |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
| 設計者                        |                 | 住所  |  | 北九州市小倉南区大字貫1806番地の3       |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
|                            |                 | 氏名  |  | 株式会社 九栄建設 横山 圭一           |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
| 開発区域に含<br>まれる地域の<br>名称・面積  |                 | 北九州市小倉南 区 沼南町2丁目49番1ほか<br>7,566.40 m <sup>2</sup> 30 区画 |  |                           |  |       |  |      |  |                     |  | (都市計<br>画法<br>第81条) |  | 処分内容            |  |     |  |         |  |   |  |
| 都市計画法<br>第41条第1項<br>の制限の内容 |                 |   |  |                           |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
| 許可<br>後の<br>経過             | 許可に基づく<br>地位の承継 | 受付年月日   |  | ・                         |  | 住所    |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
|                            |                 | 受付番号  |  |                           |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
|                            |                 | 手数料   |  | 円                         |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
|                            |                 | 承認年月日   |  | ・                         |  |       |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
|                            |                 | 許可番号  |  |                           |  | 氏名    |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
| 制限解除                       |                 | 第1回   |  | ・                         |  | 区画    |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
|                            |                 | 第2回   |  | ・                         |  | 区画    |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
|                            |                 | 第3回   |  | ・                         |  | 区画    |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |
|                            |                 | 第4回   |  | ・                         |  | 区画    |  |      |  |                     |  |                     |  |                 |  |     |  |         |  |   |  |

|            |                |       |          |      |  |                       |       |                       |                         |  |                |
|------------|----------------|-------|----------|------|--|-----------------------|-------|-----------------------|-------------------------|--|----------------|
| 許可後の経過     | 工事施行者の変更       | 受付年月日 | 28・10・27 |      | 住所                                     | 北九州市小倉南区<br>葉山町三丁目3-1 | 公共施設  | 道路                    | W 4.0×延                 | m=                                       | m <sup>2</sup> |
|            |                | 受付番号  | 12       |      |  |                       |       |                       | W 5.0×延                 | m=                                       | m <sup>2</sup> |
|            |                | 手数料   | 10,000 円 |      |  |                       |       |                       | W 6.0×延                 | m=                                       | m <sup>2</sup> |
|            |                | 許可年月日 | 28・11・8  |      | W 8.0×延                                | m=                    |       |                       | m <sup>2</sup>          |  |                |
|            |                | 許可番号  | 2811601  |      | W 9.0×延                                | m=                    |       |                       | m <sup>2</sup>          |  |                |
|            | 設計の変更          | 受付年月日 | ・ ・      |      | ・ ・                                    | ・ ・                   |       |                       | W 12.0×延                | m=                                       | m <sup>2</sup> |
|            |                | 受付番号  |          |      |  |                       |       |                       | W 16.0×延                | m=                                       | m <sup>2</sup> |
|            |                | 手数料   | 円        |      | 円                                      | 円                     |       |                       | その他                     | (他道路 7.13m <sup>2</sup> ) m <sup>2</sup> |                |
|            |                | 許可年月日 | ・ ・      |      | ・ ・                                    | ・ ・                   |       | 計                     | 1,273.81 m <sup>2</sup> |  |                |
|            |                | 許可番号  |          |      |  |                       |       | 水路                    | m <sup>2</sup>          |  |                |
| 一時中止届受付年月日 | ・ ・            |       | 廃止届受付年月日 |      | ・ ・                                    |                       | 公園    | ヶ所 m <sup>2</sup>     |                         |  |                |
| 工事の経過      | 工事着手届<br>受付年月日 |       | 29・1・12  |      | 自 28 年 11 月 10 日<br>至 29 年 1 月 27 日 日間 |                       | 緑地    | m <sup>2</sup>        |                         |  |                |
|            | 工事完了届<br>受付年月日 |       | 第1(全)工区  | 第2工区 | 第3工区                                   | 防火水槽                  | ヶ所    | 35.01 m <sup>2</sup>  |                         |  |                |
| 検査         | 実施日            |       | 29・2・8   |      | ・ ・                                    | ・ ・                   | 消火栓   | ヶ所                    |                         |  |                |
|            | 合否判定           |       | Ⓐ 否      |      | 合 否                                    | 合 否                   | 集会所   | ヶ所                    | m <sup>2</sup>          |  |                |
|            | 検査<br>済証       | 交付年月日 | 29・2・14  |      | ・ ・                                    | ・ ・                   | 下水道   | 113.35 m <sup>2</sup> |                         |  |                |
|            |                | 番号    | 28428    |      |  |                       | 開発者管理 |                       |                         |  |                |
| 公告         | 年 月 日          |       | 29・2・22  |      | ・ ・                                    | ・ ・                   | 帰属    | 登記依頼年月日               | 29・6・15                 |  |                |
|            | 番 号            |       | 141      |      |  |                       |       | 登記完了年月日               | 29・6・19                 |  |                |
|            |                |       |          |      |  |                       |       | 管理依頼年月日               | 29・9・7                  |  |                |