

## 用途別面積一覽

区分	土地の主な用途	色 別	土地の用途名称	土 地 の 管 理 権 限 の 有 無	面 積					
					個 別 面 積	小 計	合 計	開発上の区分	合 計 面 積	
宅 地 造成 工 事	宅 地		住宅地 (20区画)		3318.86 m <sup>2</sup>					
			交換宅地		27.01 m <sup>2</sup>					
	道 路		開発道路 (堤内地区部)	北九州市の継統管理	438.18 m <sup>2</sup>	438.18 m <sup>2</sup>		3345.87 m <sup>2</sup> (67.7%)	3345.87 m <sup>2</sup> (67.7%)	
			開発道路 (堤内地区部)	北九州市へ帰属	378.96 m <sup>2</sup>			1414.12 m <sup>2</sup> (28.5%)		
	公 園 等		開発道路 (区域内部道路)	北九州市へ帰属	596.98 m <sup>2</sup>	975.94 m <sup>2</sup>				
			計画公園	北九州市へ帰属	151.48 m <sup>2</sup>	151.48 m <sup>2</sup>	151.48 m <sup>2</sup> (3.1%)	1587.51 m <sup>2</sup> (32.0%)		
	排水施設		水路用地1	北九州市へ帰属	13.44 m <sup>2</sup>					
			水路用地2	開発者管理	8.46 m <sup>2</sup>	21.90 m <sup>2</sup>	21.90 m <sup>2</sup> (0.4%)		4947.41 m <sup>2</sup> (100.0%)	
	ゴミ置場		計画ゴミ置場	開発者管理	10.81 m <sup>2</sup>	10.81 m <sup>2</sup>	10.81 m <sup>2</sup> (0.2%)			
								10.81 m <sup>2</sup> (0.2%)		
未利用地										
	未利用地		未利用地	開発者管理	3.22 m <sup>2</sup>	3.22 m <sup>2</sup>	3.22 m <sup>2</sup> (0.1%)	3.22 m <sup>2</sup> (0.1%)		
										4947.41 m <sup>2</sup> (100.0%)



(竣工图)

開 発 者	株式会社 海 王		
開 発 区 域 の 名 称	北九州市小倉南区築田若園三丁目 733番1 外		
図 面 名 称	土地利用計画平面図		
図 面 番 号	縮 尺	作成年月日	
NO. 7	A1: 1/250 A3: 1/500	25-06-10	
設 計 者	福岡県行橋大境三丁目12番27号 株式会社 第一プランニング Daichi Planning		