

# 土地利用計画平面図

## 用途別面積一覧

区分	土地の用途	色別	土地の用途名称	個別面積	小計	合計	開発上の区分	合計面積	
宅地造成工事	宅地	緑地	住宅地(25区画)	3555.12 m <sup>2</sup>	3555.12 m <sup>2</sup>	3555.12 m <sup>2</sup>	3555.12 m <sup>2</sup>	3555.12 m <sup>2</sup>	
			区域外道路(A-1)	291.38 m <sup>2</sup>					
			区域外道路(A-2)	14.14 m <sup>2</sup>	388.08 m <sup>2</sup>				
			区域外道路(A-3)	112.56 m <sup>2</sup>					
			区域外道路(B)	156.36 m <sup>2</sup>	156.36 m <sup>2</sup>				
			区域外道路(C-1)	81.61 m <sup>2</sup>		861.02 m <sup>2</sup>			
			区域外道路(C-2)	21.22 m <sup>2</sup>	230.70 m <sup>2</sup>				
			区域外道路(C-3)	117.87 m <sup>2</sup>					
			セトリック道路	53.88 m <sup>2</sup>	53.88 m <sup>2</sup>				
	水路	緑地	新設水路用地	3.42 m <sup>2</sup>	3.42 m <sup>2</sup>			1366.44 m <sup>2</sup>	4860.48 m <sup>2</sup>
			既存水路用地1	105.27 m <sup>2</sup>	196.75 m <sup>2</sup>		205.15 m <sup>2</sup>	(37.55%)	(100.0%)
			既存水路用地2	81.48 m <sup>2</sup>					
			緑地1	35.59 m <sup>2</sup>	166.53 m <sup>2</sup>		166.53 m <sup>2</sup>		
			緑地2	64.88 m <sup>2</sup>					
その他	黄	河川敷用地1	103.54 m <sup>2</sup>		144.85 m <sup>2</sup>	153.74 m <sup>2</sup>			
		河川敷用地2	41.32 m <sup>2</sup>				(3.19%)		
		里道の一部	8.88 m <sup>2</sup>		8.88 m <sup>2</sup>				
		公道側	7.47 m <sup>2</sup>	7.47 m <sup>2</sup>		7.47 m <sup>2</sup>	(0.15%)		
公営的施設用地	その他	ゴミ置場					7.47 m <sup>2</sup>		
		道路用地	26.45 m <sup>2</sup>	26.45 m <sup>2</sup>	26.45 m <sup>2</sup>	26.45 m <sup>2</sup>	(0.53%)		
開 発 区 域							4860.48 m <sup>2</sup>	(100.0%)	



## 竣工図面

開発者	株式会社 海王
開発区域の名称	株式会社 マーブルホーム
図面名称	北九州市小倉南区蒲生三丁目508番1ほか
図面番号	土地利用計画平面図
N0. 8	縮尺 作成年月日
	A1 1/250 平成30年5月
	A3 1/500
設計者	福岡県行橋市大橋三丁目12番27号
	株式会社 第一プランニング

29112