

事前審査年月日		令和4年9月5日		該 当 事 項	法34条 第 10 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号										
受付年月日		令和5年1月13日			法34条												
許可年月日		令和5年3月28日			法14条												
許可番号		504204		開発目的		非自己用		予定建築物		工場、流通業務施設		手数料		390,000 円		宅地造成工事規制区域 外	
開発許可を受けた者		住所		北九州市小倉南区下曾根一丁目2番33号								許可条件の特記事項					
		氏名		株式会社山十開発 代表取締役 山本 末男													
工事施行者		住所		福岡県京都郡苅田町大字稲光1208番地の3								使用者制限 あり・なし					
		氏名		株式会社和樹 代表取締役 安田 淑恵													
設計者		住所		福岡県行橋市大橋三丁目12番27号								監督処分  [ 都市計画法 第81条 ]					
		氏名		株式会社第一プランニング 東 武明													
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市門司区大字猿喰1462番23及び1462番36															
		23,496.69 m <sup>2</sup> 4 区画（敷地面積 m <sup>2</sup> ）															
都市計画法第41条第1項の制限の内容		1 建築物の建蔽率は10分の6を、容積率は10分の20を超えてはならない。 2 建築物の高さは、20メートルを超えてはならない。 3 壁面の位置等の制限については、地区整備計画の「建築物等に関する事項」によるものでなければならない。															
許可後の経過	許可に基づく地位の継承	受付年月日		. .		住所											
		受付番号															
		手数料		円													
		承認年月日		. .		氏名											
		許可番号															
制限解除		第1回		. .		区画											
		第2回		. .		区画											
		第3回		. .		区画											
		第4回		. .		区画											

開発登録簿

帰  
属  
切  
り  
取  
り

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日		住所			公共施設設置	道路	W 4.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			受付番号							W 5.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			手数料							W 6.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			許可年月日		氏名					W 8.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			許可番号							W 9.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
	設計の変更		受付年月日							W 12.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			受付番号							W 16.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			手数料							その他		m <sup>2</sup>
			許可年月日							計		m <sup>2</sup>
			許可番号									
一時中止届受付年月日		・		・		廃止届受付年月日						
工事の経過	工事着手届 受付年月日		・		・		自 年 月 日 至 年 月 日 日間		防火水槽	ヶ所 m <sup>2</sup>		
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区		第2工区		第3工区			消火栓	ヶ所	
			・		・		・				集会所	ヶ所 m <sup>2</sup>
検査	実施日		・		・		・		開発者管理			
	合否判定		合 否		合 否		合 否					
	検査 済証	交付年月日	・		・		・					
		番 号										
公告	年 月 日		・		・		・		帰属	登記依頼年月日	・	
	番 号									登記完了年月日	・	
										管理依頼年月日	・	