

事前審査会 48.11.1K

ナレッジ・コンサルタント

図面有

記

|       |         |
|-------|---------|
| 受付年月日 | 49.4.26 |
| 許可年月日 | 49.6.4  |

## 開 発 登 録 簿

|                                |  |   |           |         |   |                                   |                                    |
|--------------------------------|--|---|-----------|---------|---|-----------------------------------|------------------------------------|
| 番 号                            | 49-7   | 用途地域別   | 住居地域      | 開 発 目 的 | <input type="checkbox"/> 自 己 用<br><input checked="" type="checkbox"/> 非 自 己 用 | 手 数 料                             | 100.000円                           |
| 開発許可を受けた者                      | 住 所<br>東京府新宿区西新宿7丁目9番17号<br>氏 名<br>(株)大都リッパランド 代表取締役 李島 豊  | 許可条件の特記事項<br>開発者地元説明会 49.12.7 15.00~17.00       |           |         |   |                                   |                                    |
| 工事施工者                          | 住 所<br>東京都千代田区九段南2丁目3番38号<br>氏 名<br>(株)飛島建設 代表取締役 飛島 春     |   |           |         |   |                                   |                                    |
| 設 計 者                          | 住 所<br>福岡市南区長住5丁目5-1<br>氏 名<br>西日本開発コンサルタント(株)             |   |           |         |   |                                   |                                    |
| 開発区域に含まれる地域の<br>名 称 ・ 面 積      | 北九州市八幡西区大字浅川811番地2 18カ<br>144.974.27m <sup>2</sup> 35/6 区画 | 監督処分(法第81条)<br>聴 聞 年 月 日<br>被聴聞者住所氏名<br>処 分 内 容 |           |         |   |                                   |                                    |
| 法 第 4 1 条 第 1 項 の<br>制 限 の 内 容 |  |   |           |         |   |                                   |                                    |
| 許可後の経過                         | 許可に基づく<br>地位の承継  | 受付年月日<br>許可年月日<br>番 号                           | 住所<br>氏 名 | 制 限 解 除 | 第2回<br>第3回<br>第4回<br>第5回  | 50.11.6<br>51.1.9<br>50.4.19<br>. | 51 区画<br>58 区画<br>1120 区画<br>50 区画 |

50.10.27  
検査  
50.12.18  
検査  
50.2.12  
検査

50.10.11変更内容  
 1. 道路形状変更  
 2. 宿舎10ヶ所、緑地形状変更  
 3. 公園面積変更

50.10.11変更

49.12.16  
 工区設定  
 承認  
 (JIS)

|        |                |                                       |   |                            |                    |              |  |
|--------|----------------|---------------------------------------|---|----------------------------|--------------------|--------------|--|
| 許可後の経過 | 工事施行者の変更       | 受付年月日                                 | 50.11.7                                       | 住所                         | 福岡市博多区博多駅前南丁目 10-5 |              |  |
|        |                | 許可年月日                                 | 50.11.13                                      |                            | 氏名                 | 大木建設(株) 福岡支店 |  |
|        |                | 番号                                    | 49-23   |                            |                    |              |  |
|        | 設計の変更          | 受付年月日                                 | 50.10.4                                       | 57.11.7                    | .                  |              |  |
| 許可年月日  |                | 50.10.11                              | 50.11.13                                      | .                          |                    |              |  |
| 番号     |                | 49-19                                 | 49-23   |                            |                    |              |  |
| 工事の経過  | 一時中止届<br>受付年月日 | .                                     |   | 廃止届<br>受付年月日               | .                  |              |  |
|        | 工事着手届<br>受付年月日 | 49.6.11                               |   | 自 49 年 6 月 16 日<br>至 年 月 日 | 日間                 |              |  |
|        | 工事完了届<br>受付年月日 | 第1(全)工区<br>(49,206.99m <sup>2</sup> ) | 第2工区<br>(42,574.01, 72,993.92m <sup>2</sup> ) | 第3工区                       |                    |              |  |
| 検査     | 実施日            | 50.10.27                              | 50.12.18                                      | .                          |                    |              |  |
|        | 合否判定           | 合 否                                   | 合 否   | 合 否                        |                    |              |  |
|        | 査              | 検査済証<br>交付年月日                         | 50.11.12                                      | 57.2.3                     | .                  |              |  |
| 番号     |                | 49-54                                 | 49-64   |                            |                    |              |  |
| 公告     | 年月日            | 50.12.22                              | 57.2.27                                       | .                          |                    |              |  |
|        | 番号             | 288                                   | 44  |                            |                    |              |  |

|   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| 公共施設                                    | 道路                          | W 4.0×延 14.95 m = 58.99 m <sup>2</sup>    |
|   |                             | W 4.7×延 法 m = 186.45 m <sup>2</sup>       |
|   |                             | W 5.0×延 m = m <sup>2</sup>                |
|   |                             | W 6.0×延 2190.6 m = 12942.3 m <sup>2</sup> |
|   |                             | W 8.0×延 m = m <sup>2</sup>                |
|   |                             | W 9.0×延 218.1 m = 627.05 m <sup>2</sup>   |
|   |                             | W 12.0×延 336.8 m = 409.6 m <sup>2</sup>   |
|   | W 16.0×延 m = m <sup>2</sup> |   |
|   | 計                           | m <sup>2</sup>                            |
|   | 水路                          | 6×6.15 = 3690 (高田)                        |
| 6×6.3 = 2759 (支分) 4065.9 m <sup>2</sup> |                             |   |
| 公園                                      | ヶ所 4,416.32 m <sup>2</sup>  |   |
|   | 緑地 988.67 m <sup>2</sup>    |   |
| 防火水槽                                    | 8 ヶ所 251.82 m <sup>2</sup>  |   |
|   | 消火栓 9 ヶ所                    |   |
| 集会所                                     | ヶ所 m <sup>2</sup>           |   |
|   | 排水施設                        | 雨水渠、雨水入孔、汚水本管、取付管、樹、人孔                    |
| 開発者管理                                   | 上水道施設(鉄管、制水弁、空弁、泥吐)         |   |
|   | 帰                           | 登記依頼年月日 51.6.22                           |
| 属                                       | 登記完了年月日 51.6.14             |   |
|   | 管理依頼年月日 53.2.18             |   |

水防施設  
 2×32.9 = 65.73  
 946.1  
 2291.4  
 1188.7

無償譲渡  
 50.6.13登記、50.11.15(889番4)