

(3)将来的には利活用ないし売却処分が可能と思われるが、周辺の開発動向等の推移を見守る必要があるため、当面は現状のまま市が保有しておくことが適当と思われるもの。

番号	所管局	区 名	所 在	住居表示	面 積 (㎡)	地目	用途地域	備 考
1	財政局	門司区	大字伊川1617外18筆		84,454.92	山林	市街化調整区域	焼却場跡地
2	財政局	門司区	大字喜多久59		8,033.00	山林	市街化調整区域	不整形地、急傾斜地
3	財政局	門司区	大字猿喰1462-3外2筆		29,902.61	雑種地	市街化調整区域	埋立処分場跡地
4	財政局	門司区	清見三丁目2267-2外2筆	清見三丁目1番街区内	3,660.32	宅地	第一種中高層 住居専用地域	清見小学校跡地
5	財政局	門司区	寺内一丁目5741-11外3筆	寺内一丁目18番街区内	1,647.57	宅地	第一種住居地域	
6	財政局	小倉北区	大字藍島480外8筆		31,640.39	山林外		旧戸畑市から継承した山林
7	財政局	小倉南区	葛原高松一丁目776-3外10筆	葛原高松一丁目14番街区内	27,447.10	山林外	市街化調整区域 一部 第一種低層 住居専用地域	
8	財政局	若松区	大谷町1386-5	大谷町21番街区内	1,595.00	山林	市街化調整区域	旧若松市から継承した山林
9	財政局	八幡西区	楠橋西一丁目3266-32外12筆	楠橋西一丁目9、10番街区内	2,839.21	宅地	第一種低層 住居専用地域	
10	財政局	八幡西区	真名子二丁目290番	真名子二丁目15番街区内	2,617.22	宅地	第一種低層 住居専用地域	

1, 500㎡以上の大規模未利用地一覧 H29.3.31現在

番号	所管局	区 名	所 在	住居表示	面 積 (㎡)	地目	用途地域	備 考
11	財政局	八幡西区	美原町307-1外8筆	美原町22、23番街区	23,844.42	宅地	第一種住居地域	旧農業用ため池
12	財政局	戸畑区	椎ノ木町17-1外4筆	椎ノ木町7番街区	6,957.99	宅地外	第一種中高層 住居専用地域	市営住宅跡地
13	子ども家庭局	門司区	清見二丁目2488-6外3筆	清見二丁目2番街区	1,757.77	宅地	第二種住居地域	早鞆保育所跡地
14	建設局	小倉南区	志井二丁目17-4外4筆	志井二丁目16番街区	1,514.68	宅地	第一種低層 住居専用地域	
15	建築都市局	門司区	大字伊川311-1外38筆		12,755.43	宅地	市街化調整区域	市営住宅跡地
16	建築都市局	門司区	丸山三丁目1270-9	丸山三丁目4番街区	1,609.38	宅地	第一種中高層 住居専用地域	市営住宅跡地
17	建築都市局	小倉北区	小文字一丁目1573-1外2筆	小文字一丁目3番街区	2,660.50	宅地	第一種低層 住居専用地域	市営住宅跡地
18	建築都市局	小倉南区	長尾四丁目2601-1外1筆	長尾四丁目22番街区	2,132.08	宅地	第一種低層 住居専用地域	市営住宅跡地
19	建築都市局	若松区	大字蛸住856-5外6筆		14,653.92	宅地	市街化調整区域	市営住宅跡地
20	建築都市局	若松区	赤島町990-1外1筆	赤島町40番街区	2,009.35	宅地	第一種低層 住居専用地域	市営住宅跡地
21	建築都市局	若松区	上原町507-2	上原町17番街区	8,641.62	宅地	第一種中高層 住居専用地域	市営住宅跡地
22	建築都市局	若松区	小石本村町17-1外3筆	小石本村町16番街区	2,713.42	宅地外	第一種中高層 住居専用地域	市営住宅跡地

1, 500㎡以上の大規模未利用地一覧 H29.3.31現在

番号	所管局	区 名	所 在	住居表示	面 積 (㎡)	地目	用途地域	備 考
23	建築都市局	八幡東区	日の出二丁目1243-16外8筆	日の出二丁目3番街区	4,340.84	宅地	第一種中高層 住居専用地域	市営住宅跡地
24	建築都市局	八幡西区	大字楠橋4693-3外4筆		2,353.76	田	市街化調整区域	
25	建築都市局	八幡西区	西川頭町5-15外2筆	西川頭町8番街区	2,345.05	宅地	第一種中高層 住居専用地域	市営住宅跡地
26	建築都市局	八幡西区	馬場山東三丁目1579-4外11筆	馬場山東三丁目15番街区	24,865.00	山林外	第一種低層 住居専用地域	
27	建築都市局	八幡西区	馬場山東三丁目499-1外8筆	馬場山東三丁目14番街区	7,890.42	山林外	第一種低層 住居専用地域	
28	建築都市局	戸畑区	牧山海岸3-125外1筆	牧山海岸2番街区	19,570.82	鉄道 用地	工業専用地域	
29	若松区	若松区	大池町340-2外2筆	大池町10番街区	2,122.64	宅地	第一種低層 住居専用地域	興仁保育所跡地
30	教育委員会	門司区	風師四丁目404-7外8筆	風師四丁目13番街区	14,941.45	学校 用地	第一種住居地域	風師中学校跡地
31	教育委員会	小倉南区	大字道原1647番1外8筆		3,154.63	学校 用地	市街化調整区域	道原小学校跡地
合 計					356,672.51			