

切  
り  
取  
り

開 発 登 録 簿

事前協議年月日		令和1年9月30日																	
受付年月日		令和2年2月6日																	
許可年月日		令和2年2月10日																	
許可番号		31133		用途地域別		第一種中高層住居専用地域		開発目的		非自己用		予定建築物		戸建住宅		宅地造成工事規制区域		外	
																手数料		130,000 円	
開発許可を受けた者		住所		北九州市小倉北区貴船町3番1号								許可条件の特記事項							
		氏名		大和ハウス工業株式会社北九州支店 支配人 徳永 光彦 ※地位承継後															
工事施行者		住所		福岡県中間市大字下大隈1123番地1								監督処分		聴聞(弁明)年月日 . .					
		氏名		株式会社Asste 代表取締役 小松 龍介 ※地位承継後															
設計者		住所		北九州市小倉北区馬借三丁目3番37号								[都市計画法第81条]		処分内容					
		氏名		有限会社高尾設計事務所 代表取締役 高尾 容旦 ※地位承継後															
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市小倉北区緑ヶ丘三丁目2番1 2,810.19 m <sup>2</sup> 16 区画																	
都市計画法第41条第1項の制限の内容																			
許可後の経過	許可に基づく地位の継承	受付年月日		5・1・12		住所	北九州市小倉北区 貴船町3番1号		制限解除	第1回		. .		区画					
		受付番号		23						第2回		. .		区画					
		手数料		17,000 円		第3回		. .		区画									
		承認年月日		5・1・13		第4回		. .		区画									
		許可番号		3113302		氏名		大和ハウス工業株式会社北九州支店 支配人 徳永光彦											



許可の経過	工事施行者の変更	受付年月日	2・5・21		住所	北九州市小倉北区 泉台三丁目1番3号	
		受付番号	1				
		手数料	10,000円				
		年月日	2・5・25				
		許可番号	3113301				
	設計の変更	受付年月日	4・12・15		氏名	総合建設株式会社 代表取締役 垂水 國博 ※ 地位承継前	
		受付番号	21				
		手数料	※ 地位承継前 開発者代表者名変更 倉島 純男 → 村田 啓一				
		許可年月日					
		許可番号					
内 容							
一時中止届受付年月日	・ ・		廃止届受付年月日				
工事の経過	工事着手届 受付年月日	2・6・16		自 2年6月11日 至 年 月 日		日間	
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区 5・11・9	第2工区 ・ ・	第3工区 ・ ・			
検査	実施日	5・11・21		・ ・		・ ・	
	合否判定	(合) 否		合 否		合 否	
	検査 済証	交付年月日	5・11・24		・ ・		・ ・
		番 号	505427				
公告	年 月 日	5・12・5		・ ・		・ ・	
	番 号	803					
公共施設	道 路	W 4.0×延	m=	m²			
		W 5.0×延	m=	m²			
		W 6.0×延	m=	m²			
		W 8.0×延	m=	m²			
		W 9.0×延	m=	m²			
		W 12.0×延	m=	m²			
		W 16.0×延	m=	m²			
		その他		m²			
	計	398.65	m²				
	水 路		m²				
	公 園	ヶ所	m²				
	緑 地		m²				
防火水槽	ヶ所	m²					
消 火 栓		ヶ所					
集 会 所	ヶ所	m²					
開発者管理							
帰属	登記依頼年月日	5・12・5					
	登記完了年月日	5・12・18					
	管理依頼年月日	5・12・19					