

事前協議年月日		令和5年12月14日		開 発 登 録 簿										宅地造成工事規制区域		外							
受付年月日		令和5年4月14日																					
許可年月日		令和5年4月26日																					
許可番号		505102		用途地域別		第一種住居地域		開発目的		非自己用		予定建築物		戸建住宅、店舗		手数料		510,000		円			
開発許可を受けた者		住所		北九州市八幡東区平野二丁目11番1号								許可条件の特記事項											
		氏名		株式会社スピナ 代表取締役 野寄武秀																			
工事施行者		住所		北九州市小倉北区中井口10番9号																監督処分 [都市計画法第81条]			
		氏名		株式会社東洋ビルド 代表取締役 次森 孝幸																			
設計者		住所		北九州市小倉北区足立二丁目5番29-111号																			
		氏名		株式会社星和設計コンサルタント 柿田 日出夫																			
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市八幡東区平野三丁目270番1ほか 34,653.56 m <sup>2</sup> 85 区画																					
都市計画法第41条第1項の制限の内容																							
許可後の経過	許可に基づく地位の継承	受付年月日		・		・		住所															
		受付番号																					
		手数料		円		氏名																	
		承認年月日		・																			
		許可番号																					

切  
り  
属  
取  
り

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日		住所			公共施設設置	道路	W 4.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			受付番号							W 5.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			手数料							W 6.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			年月日							W 8.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			許可番号							W 9.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
	設計の変更		受付年月日		氏名					W 12.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			受付番号							W 16.0×延	m＝	m <sup>2</sup>
			手数料							その他	m <sup>2</sup>	
			許可年月日							計	m <sup>2</sup>	
			許可番号							水路	m <sup>2</sup>	
内 容						公園	ヶ所	m <sup>2</sup>				
一時中止届受付年月日		・	・	廃止届受付年月日			緑地	m <sup>2</sup>				
工事の経過	工事着手届 受付年月日		・		自 年 月 日 至 年 月 日 日間		防火水槽	ヶ所	m <sup>2</sup>			
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区	第2工区	第3工区	消火栓		ヶ所				
			・	・	・	集会所		ヶ所	m <sup>2</sup>			
検査	実施日		・	・	・		開発者管理					
	合否判定		合	否	合	否						
	検査 済証	受付年月日	・	・	・							
番 号												
公告	年 月 日		・	・	・		帰属	登記依頼年月日	・	・		
	番 号							登記完了年月日	・	・		
								管理依頼年月日	・	・		