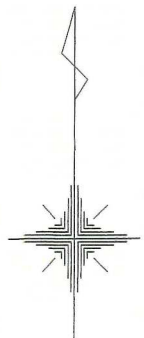


土地利用計画平面図

S=1:250

北九州市八幡東区帆柱二丁目1882番55



凡 例	
	開発区域境界
	土羽工 1:1.8勾配
	L型擁壁(現場打) h=地上高
	プレキャスト擁壁 h=地上高
	空洞ブロック積 厚=15cm
	管渠型側溝300F
	雨水樹500口
	地先境界ブロック 120×120
	流下方向
	区画境界
	宅 地
	道 路
	ごみ置場
	未利用地
	建基法の道路後退

宅地番号
1
計画高 造成高は-0.15m
敷地面積
(小数点以下切捨て)
36.50
163.56m²

土地利用計画

用途	面積	坪	比率(%)	適 要
宅 地	1,150.97	348.16	81.65	7区画
ごみ置場	3.41	1.03	0.24	
未利用地	189.38	57.29	13.43	
道路後退 (帰属の対象)	36.78	11.12	2.60	
道路後退 (建基法の後退)	28.95	8.76	2.05	
全体面積	1,409.49m ²	426.37	100	

502108

竣 工

開 発 者	株海王		
開発区域 の地名	北九州市八幡東区帆柱二丁目1882番55		
図面 種別	土地利用計画平面図		
図面番号	縮 尺	設	
7-1	1 : 250	R2	
作成者	北九州市小倉北区今町三丁目17番6号 (有)光洋技建 TEL (093) 591-6869 氏名 永井		