

開 発 登 録 簿

切  
り  
取  
り

事前協議年月日		令和3年5月10日											
受付年月日		令和3年7月5日											
許可年月日		令和3年8月11日											
許可番号		503107	用途地域別	第一種中高層住居専用地域	開発目的	非自己用		予定建築物	長屋住宅		宅地造成工事規制区域		内
手数料		130,000 円											
開発許可を受けた者	住所	福岡市南区長丘三丁目10番9号						許可条件の特記事項					
	氏名	株式会社 Gleeアセットマネジメント 代表取締役 古賀 正徳											
工事施行者	住所	東京都港区港南二丁目16番1号						監督処分	聴聞(弁明)年月日				
	氏名	大東建託株式会社 代表取締役 小林 克満											
設計者	住所	福岡県遠賀郡水巻町中央7番4号						[都市計画法第81条]	処分内容				
	氏名	中央測量事務所 代表者 林 一広											
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市八幡東区大宮町1272番65 2,760.40 m <sup>2</sup> 1 区画											
都市計画法第41条第1項の制限の内容													
許可後の経過	許可に基づく地位の継承	受付年月日	・ ・		住所								
		受付番号											
		手数料	円		氏名								
		承認年月日	・ ・										
		許可番号											
制限解除	第1回	・ ・		区画									
	第2回	・ ・		区画									
	第3回	・ ・		区画									
	第4回	・ ・		区画									

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日		住所	氏名	公共施設	W 4.0×延		m=	m <sup>2</sup>		
			受付番号					W 5.0×延		m=	m <sup>2</sup>		
			手数料					W 6.0×延		m=	m <sup>2</sup>		
			年月日					W 8.0×延		m=	m <sup>2</sup>		
			許可番号					W 9.0×延		m=	m <sup>2</sup>		
	設計の変更		受付年月日	3.12.17	4.4.21			W 12.0×延		m=	m <sup>2</sup>		
			受付番号	19	3			W 16.0×延		m=	m <sup>2</sup>		
			手数料	13,000 円	13,000 円			その他			m <sup>2</sup>		
			許可年月日	4.1.11	4.4.22			計		216.86	m <sup>2</sup>		
			許可番号	50310701	50310702						m <sup>2</sup>		
		内 容	擁壁の一部変更及び 工場の改修工事		南側擁壁位置の 変更								
一時中止届受付年月日		.		廃止届受付年月日									
工事の経過	工事着手届 受付年月日		4.6.8		自 3 年 8 月 27 日 至 4 年 5 月 27 日		日間	水路			m <sup>2</sup>		
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区		第2工区			第3工区		公園		ヶ所	m <sup>2</sup>
			4.6.8		.			.		緑地			m <sup>2</sup>
検査	実施日		4.6.17		.		開設	防火水槽		ヶ所	m <sup>2</sup>		
	合否判定		合 否		合 否			消火栓			ヶ所		
	検査済証	受付年月日	4.7.1		.			集会所		ヶ所	m <sup>2</sup>		
		番 号	504408										
公告	年 月 日		4.7.12		.		帰属	登記依頼年月日		4.7.15			
	番 号		458					登記完了年月日		4.7.21			
								管理依頼年月日		4.7.21			