

令和3年度 家屋に関する概要調書等報告書

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

地方公共団体コード	4	0	1	0	0	5
表番号・行番号	7	0	0	0	0	0
市町村判別コード	特定市……1 特定市以外の市町村……2					12
団体区分コード	/ / / / /					1

(注)自動的に付与される。

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	2 1

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 個人・法人の別	行番号	(1)	(2)	(3)
		総数 (人)	法定免税点未満 のもの(人)	法定免税点以上 のもの(人)
個人	9 0 1 0	12 275,927	20 9,944	27 265,983
法人	0 2 0	12,962	1,235	11,727
計	0 3 0	288,889	11,179	277,710

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	2	8

第22表 総括表

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分		行 番 号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円)
			棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	
木 造	総 数	9 0 1 0	12 ア 223,689	20 エ 22,449,488	31 キ 508,703,097 ⁴²	22,660
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 0	イ 11,395	オ 597,029	ク 2,569,377	4,304
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 0	ウ 212,294	カ 21,852,459	ケ 506,133,720	23,161
木 造 以 外	総 数	0 4 0	コ 108,652	ス 39,827,646	タ 1,832,016,684	45,999
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 0	サ 2,264	セ 1,045,889	チ 49,570,062	47,395
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 0	シ 106,388	ソ 38,781,757	ツ 1,782,446,622	45,961
計	総 数	0 7 0	332,341	62,277,134	2,340,719,781	37,586
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 0	13,659	1,642,918	52,139,439	31,736
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 0	318,682	60,634,216	テ 2,288,580,342	37,744
非 課 税 家 屋		1 0 0	18,428	6,108,982		

(参考)

実際免税点の額	200,000 円
---------	-----------

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	2	3

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5)					(6)	
		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋	
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)
木 造	総 数	⁹ 0	¹² 215,630	²⁰ 21,451,970	³⁰ 483,216,757	⁴² 482,900,459	⁵⁴ 8,059	⁶² 997,518
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0	10,688	530,959	1,089,048	1,001,052	707	66,070
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0	204,942	20,921,011	482,127,709	481,899,407	7,352	931,448
木 造 以 外	総 数	0	77,595	15,498,717	755,467,725	751,964,174	31,057	24,328,929
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0	681	30,872	828,499	64,346	1,583	1,015,017
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0	76,914	15,467,845	754,639,226	751,899,828	29,474	23,313,912
計	総 数	0	293,225	36,950,687	1,238,684,482	1,234,864,633	39,116	25,326,447
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0	11,369	561,831	1,917,547	1,065,398	2,290	1,081,087
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0	281,856	36,388,856	1,236,766,935	1,233,799,235	36,826	24,245,360

区 分	行 番 号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)				
		法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計				
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	⁹ 0	¹² 25,486,340	²⁴ 23,158,674	³⁶ 223,689	⁴⁴ 22,449,488	⁵⁴ 508,703,097	⁶⁶ 506,059,133	⁷⁷ 22,660
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0	1,480,329	20,781	11,395	597,029	2,569,377	1,021,833	4,304
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0	24,006,011	23,137,893	25,773	212,294	21,852,459	506,133,720	505,037,300
木 造 以 外	総 数	0	1,076,548,959	1,000,717,321	44,250	39,827,646	1,832,016,684	1,752,681,495	45,999
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0	48,741,563	17,283	2,264	1,045,889	49,570,062	81,629	47,395
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0	1,027,807,396	1,000,700,038	44,086	106,388	38,781,757	1,782,446,622	1,752,599,866
計	総 数	0	1,102,035,299	1,023,875,995	43,513	62,277,134	2,340,719,781	2,258,740,628	37,586
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0	50,221,892	38,064	13,659	1,642,918	52,139,439	1,103,462	31,736
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0	1,051,813,407	1,023,837,931	43,382	318,682	60,634,216	2,288,580,342	[†] 2,257,637,166

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 2 4

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(1) 棟数 (2) 法定免税点未満のもの (3) 法定免税点以上のもの			
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
専用住宅	9 0 1 0	12 178,153	22 7,943	32 170,210 ⁴¹	
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	5,727	59	5,668	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	9,737	707	9,030
	その他の用の部分2	0 4 0	9,737	707	9,030
	計(棟数については1の数値を記入)	0 5 0	9,737	707	9,030
ホテル・旅館・料亭	0 6 0	117	10	107	
事務所・銀行・店舗	0 7 0	4,230	312	3,918	
劇場・病院	0 8 0	289	4	285	
工場・倉庫	0 9 0	3,406	313	3,093	
土蔵	1 0 0	243	38	205	
附属家	1 1 0	21,787	2,009	19,778	
合計	1 2 0	ア 223,689	イ 11,395	ウ 212,294	

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	4	8

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床 面 積			(7) 決 定 価 格			(9) 単 位 当 たり 価 格			
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)	
								(イ)	(ロ)	(ハ)	
専 用 住 宅	9 0 1 1	¹² a 18,720,843	²³ 446,930	³⁴ 18,273,913	⁴⁵ 445,509,511	⁵⁶ 1,215,446	⁶⁷ 444,294,065	23,798	2,720	24,313	
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	0 2 1	b 1,133,398	10,747	1,122,651	30,069,227	327,581	29,741,646	26,530	30,481	26,492	
併 用 住 宅	住 宅 部 分 1	0 3 1	868,700	29,714	838,986	11,963,878	167,213	11,796,665	13,772	5,627	14,061
	そ の 他 の 用 の 部 分 2	0 4 1	359,442	13,638	345,804	4,938,966	76,747	4,862,219	13,741	5,627	14,061
	(1 + 2) 計	0 5 1	^c 1,228,142	43,352	1,184,790	16,902,844	243,960	16,658,884	13,763	5,627	14,061
ホ テ ル ・ 旅 館 ・ 料 亭	0 6 1	d 24,668	1,343	23,325	275,014	19,061	255,953	11,149	14,193	10,973	
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	0 7 1	e 390,904	20,477	370,427	9,855,910	539,198	9,316,712	25,213	26,332	25,151	
劇 場 ・ 病 院	0 8 1	f 56,663	1,240	55,423	1,676,768	37,296	1,639,472	29,592	30,077	29,581	
工 場 ・ 倉 庫	0 9 1	g 367,853	20,713	347,140	1,956,216	76,284	1,879,932	5,318	3,683	5,415	
土 蔵	1 0 1	h 7,399	1,220	6,179	12,776	1,330	11,446	1,727	1,090	1,852	
附 属 家	1 1 1	i 519,618	51,007	468,611	2,444,831	109,221	2,335,610	4,705	2,141	4,984	
合 計	1 2 1	^エ 22,449,488	^オ 597,029	^カ 21,852,459	^キ 508,703,097	^ク 2,569,377	^ケ 506,133,720	22,660	4,304	23,161	

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	2	5

第25表 木造以外の家屋に関する調
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 288	19 29	26 12	33 1	40 276	47 28
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,242	527	91	23	2,151	504
鉄骨造	0 3 0	6,311	1,033	327	62	5,984	971
軽量鉄骨造	0 4 0	2,523	107	118	5	2,405	102
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	426	130	13	1	413	129
その他	0 6 0	1	0	0	0	1	
計	0 7 0	11,791	1,826	561	92	11,230	1,734

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ア 1,143,285	23 13,690	34 1,129,595	45 92,520,404	56 963,127	67 91,557,277	77 80,925	78 70,353	79 81,053
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 1,671,081	71,729	1,599,352	83,526,541	3,368,516	80,158,025	49,984	46,962	50,119
鉄骨造	0 3 1	ウ 4,066,432	283,841	3,782,591	216,639,472	13,622,866	203,016,606	53,275	47,995	53,671
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 331,931	10,659	321,272	9,552,655	229,373	9,323,282	28,779	21,519	29,020
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 41,229	1,508	39,721	593,282	16,530	576,752	14,390	10,962	14,520
その他	0 6 1	カ 24	0	24	734	0	734	30,583	0	30,583
計	0 7 1	7,253,982	381,427	6,872,555	402,833,088	18,200,412	384,632,676	55,533	47,717	55,966

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	8	6

第26表 木造以外の家屋に関する調
(2)住宅、アパート

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 828	19 187	26 6	33 3	40 822	47 184
鉄筋コンクリート造	0 2 0	11,710	2,414	160	65	11,550	2,349
鉄骨造	0 3 0	4,825	2,094	49	32	4,776	2,062
軽量鉄骨造	0 4 0	31,126	612	80	3	31,046	609
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	1,589	183	15	0	1,574	183
その他	0 6 0	1	0	0	0	1	
計	0 7 0	50,079	5,490	310	103	49,769	5,387

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 キ 2,861,467	23 17,403	34 2,844,064	45 181,416,247	56 976,161	67 180,440,086	77 63,400	56,092	63,444
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 10,001,916	206,048	9,795,868	620,827,593	13,847,714	606,979,879	62,071	67,206	61,963
鉄骨造	0 3 1	ケ 1,323,739	13,477	1,310,262	57,310,371	483,936	56,826,435	43,294	35,908	43,370
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 4,310,459	17,600	4,292,859	149,585,565	869,397	148,716,168	34,703	49,398	34,643
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 145,670	1,635	144,035	2,046,158	23,280	2,022,878	14,047	14,239	14,044
その他	0 6 1	シ 8	0	8	285	0	285	35,625	0	35,625
計	0 7 1	18,643,259	256,163	18,387,096	1,011,186,219	16,200,488	994,985,731	54,239	63,243	54,113

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	2	7

第27表 木造以外の家屋に関する調
(3)病院、ホテル

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 49	19 5	26 10	33 1	40 39	47 53 4
鉄筋コンクリート造	0 2 0	639	190	11	2	628	188
鉄骨造	0 3 0	425	80	13	3	412	77
軽量鉄骨造	0 4 0	70	7	3	0	67	7
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	37	11	1	0	36	11
その他	0 6 0	0	0	0	0		
計	0 7 0	1,220	293	38	6	1,182	287

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 278,902	23 52,410	34 226,492	45 19,431,060	56 3,763,354	67 15,667,706	77 69,670	71,806	69,176
鉄筋コンクリート造	0 2 1	セ 842,858	24,088	818,770	61,713,027	1,887,368	59,825,659	73,219	78,353	73,068
鉄骨造	0 3 1	ソ 433,103	20,451	412,652	33,006,888	1,516,488	31,490,400	76,210	74,152	76,312
軽量鉄骨造	0 4 1	タ 12,373	922	11,451	632,137	91,019	541,118	51,090	98,719	47,255
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	チ 5,353	298	5,055	88,706	6,351	82,355	16,571	21,312	16,292
その他	0 6 1	ツ 0	0			0		0	0	0
計	0 7 1	1,572,589	98,169	1,474,420	114,871,818	7,264,580	107,607,238	73,046	74,001	72,983

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	2	8

第28表 木造以外の家屋に関する調
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 169	19 10	26 3	33 0	40 166	47 10
鉄筋コンクリート造	0 2 0	10,468	91	93	2	10,375	89
鉄骨造	0 3 0	11,414	850	329	41	11,085	809
軽量鉄骨造	0 4 0	9,644	123	495	13	9,149	110
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	11,445	73	328	6	11,117	67
その他	0 6 0	8	0	0	0	8	
計	0 7 0	43,148	1,147	1,248	62	41,900	1,085

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 296,378	23 3,613	34 292,765	45 13,320,286	56 129,581	67 13,190,705	77 44,944	35,865	45,056
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 817,299	10,816	806,483	23,792,615	337,911	23,454,704	29,111	31,242	29,083
鉄骨造	0 3 1	ナ 10,207,566	243,120	9,964,446	249,764,042	6,122,663	243,641,379	24,469	25,184	24,451
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 551,348	21,520	529,828	4,637,267	121,582	4,515,685	8,411	5,650	8,523
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 296,432	9,618	286,814	2,792,290	90,915	2,701,375	9,420	9,453	9,419
その他	0 6 1	ネ 63	0	63	2,089	0	2,089	33,159	0	33,159
計	0 7 1	12,169,086	288,687	11,880,399	294,308,589	6,802,652	287,505,937	24,185	23,564	24,200

地方公共団体コード					表番号				
4	0	1	0	0	5	7	2	8	9

第29表 木造以外の家屋に関する調
(5)その他

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 6	19 0	26 0	33 0	40 6	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	310	1	4	0	306	1
鉄骨造	0 3 0	119	9	18	2	101	7
軽量鉄骨造	0 4 0	1,378	6	60	1	1,318	5
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	591	6	25	1	566	5
その他	0 6 0	10	0	0	0	10	
計	0 7 0	2,414	22	107	4	2,307	18

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 14,643	23 0	34 14,643	45 615,368	56 0	67 615,368	77 42,025	0	42,025
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 44,318	2,709	41,609	2,266,022	93,917	2,172,105	51,131	34,669	52,203
鉄骨造	0 3 1	ヒ 108,707	17,820	90,887	5,655,108	997,565	4,657,543	52,022	55,980	51,245
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 14,823	635	14,188	167,940	8,111	159,829	11,330	12,773	11,265
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 6,149	279	5,870	109,484	2,337	107,147	17,805	8,376	18,253
その他	0 6 1	ホ 90	0	90	3,048	0	3,048	33,867	0	33,867
計	0 7 1	188,730	21,443	167,287	8,816,970	1,101,930	7,715,040	46,717	51,389	46,119

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	0

第30表 木造以外の家屋に関する調
(6)合計

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 1,340	19 231	26 31	33 5	40 1,309	47 226
鉄筋コンクリート造	0 2 0	25,369	3,223	359	92	25,010	3,131
鉄骨造	0 3 0	23,094	4,066	736	140	22,358	3,926
軽量鉄骨造	0 4 0	44,741	855	756	22	43,985	833
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	14,088	403	382	8	13,706	395
その他	0 6 0	20	0	0	0	20	0
計	0 7 0	108,652	8,778	2,264	267	106,388	8,511

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) (10) (11) (12)								
		床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
							(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)	
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 4,594,675	23 87,116	34 4,507,559	45 307,303,365	56 5,832,223	67 301,471,142	77 66,883	66,948	66,881
鉄筋コンクリート造	0 2 1	13,377,472	315,390	13,062,082	792,125,798	19,535,426	772,590,372	59,213	61,941	59,148
鉄骨造	0 3 1	16,139,547	578,709	15,560,838	562,375,881	22,743,518	539,632,363	34,845	39,300	34,679
軽量鉄骨造	0 4 1	5,220,934	51,336	5,169,598	a 164,575,564	1,319,482	163,256,082	31,522	25,703	31,580
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	494,833	13,338	481,495	b 5,629,920	139,413	5,490,507	11,377	10,452	11,403
その他	0 6 1	185	0	185	6,156	0	6,156	33,276	0	33,276
計	0 7 1	39,827,646	セ 1,045,889	ソ 38,781,757	タ 1,832,016,684	チ 49,570,062	ツ 1,782,446,622	45,999	47,395	45,961

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	8
								1

第31表 新增分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(1)棟数		(3)床面積		(5)再建築費評点数		(7)決定価格		単位当たり再建築費評点数		単位当たり価格	
		総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分	(ロ) (イ) (点)		(ハ) (イ) (円)	
新 増 分	専用住宅	9 0 1 0	12 2,065	18 26	24 a 225,431	33 392	41 23,981,475	51 35,605	60 20,146,034	70 29,909	78 106,381	89 89,367	
	共同住宅・寄宿舍	0 2 0	51		b 12,542		1,282,867		1,077,598		102,286	85,919	
	併用住宅	0 3 0	30		c 4,680		447,685		376,055		95,659	80,354	
	ホテル・旅館・料亭	0 4 0			d						0	0	
	事務所・銀行・店舗	0 5 0	76	6	e 10,596	281	816,326	22,319	685,714	18,748	77,041	64,714	
	劇場・病院	0 6 0	6	2	f 1,140	191	101,057	17,071	84,888	14,340	88,646	74,463	
	工場・倉庫	0 7 0	11	2	g 601	26	34,565	1,537	29,035	1,291	57,512	48,311	
	土蔵	0 8 0			h						0	0	
	附属家	0 9 0	17	2	i 488	13	32,546	471	27,338	396	66,693	56,020	
合計	1 0 0	j 2,256	k 38	ヤ 255,478	ユ 903	26,696,521	77,003	22,426,662	ラ 64,684	104,496	87,783		

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(4) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (イ) (円)	
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分			
													24 ア
新 増	事務所・店舗・百貨店	0 1 0	12	18	24 ア	33	41	51	60	70	79	0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 2 0	4		イ	4,236		499,003		541,960		117,801	127,941
	鉄筋コンクリート造	0 3 0	62	8	ク	58,659	656	6,118,689	61,498	6,604,904	66,440	104,309	112,598
	鉄骨造	0 4 0	50	2	エ	8,600	55	567,515	4,935	608,142	5,245	65,990	70,714
	軽量鉄骨造	0 5 0			オ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	0 6 0			カ							0	0
	その他	0 7 0	116	10		71,495	711	7,185,207	66,433	7,755,006	71,685	100,499	108,469
増	住宅	0 8 0			キ							0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 9 0	60	1	ク	159,922	984	22,782,654	132,807	20,048,735	116,870	142,461	125,366
	鉄筋コンクリート造	1 0 0	16	2	ケ	5,303	136	620,991	52,172	546,472	45,912	117,102	103,050
	鉄骨造	1 1 0	290	3	コ	45,796	21	4,946,428	1,752	4,352,856	1,541	108,010	95,049
	軽量鉄骨造	1 2 0			サ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	1 3 0			シ							0	0
	その他	1 4 0	366	6		211,021	1,141	28,350,073	186,731	24,948,063	164,323	134,347	118,225
分	病院	1 5 0			ス							0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 6 0	2	2	セ	6,787	6,787	912,825	912,825	988,042	988,042	134,496	145,579
	鉄筋コンクリート造	1 7 0	4	1	ソ	3,778	294	519,785	50,888	558,832	54,857	137,582	147,917
	鉄骨造	1 8 0	1		タ	120		11,404		12,209		95,033	101,742
	軽量鉄骨造	1 9 0			チ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	2 0 0			ツ							0	0
	その他	2 1 0	7	3		10,685	7,081	1,444,014	963,713	1,559,083	1,042,899	135,144	145,913

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

家屋の種類	区分 構造別		行番号	(1) 棟数		(4) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり再建築費評点数 (イ) (点)	単位当たり価格 (ハ) (円)							
				総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分									
														24	33	41	51	60	70	79
新 増 分 の 他	工場 ・ 倉庫 ・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	9	2	2	0	12	18	24	テ	33	41	51	60	70	79	0	0		
		鉄筋コンクリート造	2	3	0	10	1	ト	9,035	7,886	867,783	773,113	937,570	835,286	96,047	103,771				
		鉄骨造	2	4	0	80	12	チ	159,125	12,824	10,579,530	839,707	11,349,497	902,526	66,486	71,324				
		軽量鉄骨造	2	5	0	76	1	ニ	3,566	16	126,992	816	134,337	858	35,612	37,672				
		れんが造 コンクリートブロック造	2	6	0	6	ヌ	153	9,214	9,932	60,222	64,915								
		その他	2	7	0	3	ネ	5	296	311	59,200	62,200								
		計	2	8	0	175	14	171,884	20,726	11,583,815	1,613,636	12,431,647	1,738,670	67,393	72,326					
	そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	9	0			ノ						0	0					
		鉄筋コンクリート造	3	0	0	3		ハ	23	1,260	1,362	54,783	59,217							
		鉄骨造	3	1	0	2		ヒ	3,600	137,898	148,214	38,305	41,171							
		軽量鉄骨造	3	2	0	15		フ	182	8,931	9,340	49,071	51,319							
		れんが造 コンクリートブロック造	3	3	0	1		ヘ	9	328	353	36,444	39,222							
		その他	3	4	0			ホ				0	0							
計	3	5	0	21	0	3,814	0	148,417	0	159,269	0	38,914	41,759							
合計		3	6	0	e	g	685	33	リ	468,899	ル	29,659	48,711,526	2,830,513	レ	46,853,068	ロ	3,017,577	103,885	99,921

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	3

第33表 減少分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 家屋の種類	行番号		(1) 棟数 総数	(2) 床面積 総数 (㎡) (イ)	(3) 決定価格 総額 (千円) (ロ)	単位当たり価格 (ロ) (イ) (円)
	専用住宅	9	0 1 0	12 1,683	19 155,763	28 1,555,138
共同住宅・寄宿舍		0 2 0	38 106	45 17,947	54 191,045 ⁶³	10,645
併用住宅		0 3 0	12 183	19 21,296	28 134,649	6,323
ホテル・旅館・料亭		0 4 0	38 4	45 918	54 7,750 ⁶³	8,442
事務所・銀行・店舗		0 5 0	12 56	19 5,932	28 86,274	14,544
劇場・病院		0 6 0	38 3	45 529	54 5,312 ⁶³	10,042
工場・倉庫		0 7 0	12 42	19 4,803	28 14,002	2,915
土蔵		0 8 0	38 1	45 17	54 36 ⁶³	2,118
附属家		0 9 0	12 298	19 6,549	28 22,473	3,432
合計	1	1 0 0	38 2,376	45 213,754	54 2,016,679 ⁶³	9,435

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	4

第34表 減少分家屋に関する調
(2) 木造以外の家屋

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円) (イ)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
事務所・店舗・百貨店	9 0 1 0	12 151	19 49,876	28 2,290,810	45,930
住宅・アパート	0 2 0	38 218	45 51,029	54 1,261,713	24,725
病院・ホテル	0 3 0	12 8	19 4,108	28 156,139	38,009
工場・倉庫・市場	0 4 0	38 448	45 73,763	54 1,765,515	23,935
その他	0 5 0	12 25	19 2,198	28 129,147	58,757
合計	0 6 0	38 850	45 180,974	54 5,603,324	30,962

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 3 5

第35表 課税標準額等に関する調
(その1)

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

課税標準額の特例に規定によるもの	区 分	特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準(A) の特例率(B) (わがまち特例)		
					(1)	(2)	(3)
					(A)	(B)	(B)
	決 定 価 格 (A)		0 1 0	12テ	2,288,580,342		
課 税 標 準 の 特 例 に 規 定 よ り 減 額 に よ る も の	法 第9項 (日本放送協会)	1/2	0 1 0	12テ	433,781		
	法 第10項 (日本原子力研究開発機構)	1/3	0 3 0	12			
	に第11項 (登録有形文化財等)	2/3	0 4 0	23	33		
	三第15項 (宇宙航空研究開発機構)	1/2	0 5 0	12	38,475		
	よ四第16項 (海洋研究開発機構)	1/3	0 6 0	23	33		
	九第17項 (水資源機構)	2/3	0 7 0	12	33		
	の条第18項 (特定地方交通線)	1/3	0 8 0	23	33		
	の第20項 (科学技術振興機構)	2/3	0 9 0	12			
	の第22項 (新関西国際空港株式会社)	1/2	1 0 0	23	33		
	の第23項 (信用協同組合等)	3/4	1 1 0	12			
	も三第25項 (中部国際空港)	1/2	1 2 0	23	33		
	の第27項 (家庭的保育事業)	1/2	1 3 0	12			
	の第28項 (居宅訪問型保育事業)	1/2	1 4 0	23	33		
	に第29項 (事業所内保育事業)	1/2	1 5 0	12	1,020,740		
	の第30項 (認定生活困窮者就労訓練事業)	3/5	1 6 0	23	33		
	に第32項 (量子科学技術研究開発機構)	1/2	1 7 0	12	7,458	1	2
	よ第33項 (世界遺産)	-	1 8 0	23	33	1	2
	法 第1項 (総合効率化に資する倉庫等)	-	1 9 0	12		1	2
	附 第4項 (心身障害者多数雇用事業所)	1/2	2 0 0	23	33		
	則 第10項 (並行在来線の譲受資産)	1/2	2 1 0	12			
	減 第15項 (PFIによる公共施設等の整備等)	2/3	2 2 0	23	33		
	の第16項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域))	1/3	2 3 0	12	26,120		
	五第17項 (都市鉄道施設)	1/2	2 4 0	23	33	1	2
	の第18項 (外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)	5/6	2 5 0	12			
	に第19項 (鉄道事業再構築事業)	1/2	2 6 0	23	33		
	規定に第21項 (公益法人の所有する能楽堂)	1/2	2 7 0	12			
	よる第22項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	-	2 8 0	23	33	3	5
	の第24項 (津波防災地域づくり法の指定避難施設)	-	2 9 0	12		1	2
	の第26項 (駅のパリアフリー化施設)	2/3	3 0 0	23	33		
	の第29項 (特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	1/2	3 1 0	12			
	も第34項 (特定事業所内保育施設)	3/5	3 2 0	23	33		
		1/4	3 3 0	12			
		1/2	3 4 0	23	33		
	1/2	3 5 0	12				
	2/3	3 6 0	23	33			
	-	3 7 0	12		2	3	
	-	3 8 0	23	33	1	2	
	2/3	3 9 0	12				
	2/3	4 0 0	23	33			
	-	4 1 0	12	70,974	1	2	

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5 3 6	

第36表 課税標準額等に関する調
(その2)

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

課税標準額の区	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準額の特例率 (A/B) (わがまち特例)	
				(A)	(B)
法附則第一五條の二 第二項 (JR北海道・四国に係る特例)※法附則第15条の3の適用のないもの	1/2	0 1 0	12		
法附則第一五條の三 第一項 (旅客会社等に係る承継特例)	3/5	0 2 0	23	116,860	33
昭四七年附則第八條 第三項 (地下道等)	1/2	0 4 0	12		33
昭六一年附則第三條 第十項 (特定地方交通線)	1/4	0 5 0	12		
平成三年附則第八條 第三項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 6 0	23		33
平成七年附則第六條 第三項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 7 0	12		
平成七年附則第六條 第五項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3	0 8 0	23		33
平成七年附則第六條 〃 (日本電気計器検定所)	1/6	0 9 0	12		
平成七年附則第六條 〃 (日本消防検定協会)	1/6	1 0 0	23		33
平成七年附則第六條 〃 (小型船舶検査機構)	1/6	1 1 0	12		
平成七年附則第六條 〃 (軽自動車検査協会)	1/6	1 2 0	23		33
平成七年附則第六條 第八項 (関西化学術研究都市の文化学術研究施設)	1/6	1 3 0	12		
平成十年附則第六條 第五項 (都市基盤整備公団)	1/2	1 4 0	23		33
平成十年附則第六條 第九項 (指定法人等の大規模外貿埠頭)	1/2	1 5 0	12		
平成十三年附則第八條 第八項 (高圧ガス保安協会)	1/6	1 6 0	23		33
平成十三年附則第八條 第九項 (日本電気計器検定所)	1/6	1 7 0	12		
平成十五年附則第十一条 〃 (日本消防検定協会)	1/3	1 8 0	23		33
平成十五年附則第十一条 〃 (小型船舶検査機構)	1/3	1 9 0	12		
平成十五年附則第十一条 〃 (軽自動車検査協会)	1/3	2 0 0	23		33
平成十五年附則第十一条 第十一項 (高圧ガス保安協会)	1/3	2 1 0	12	25,752	
平成十七年附則第七條 第九項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/3	2 2 0	23		33
平成十九年附則第六條 第十項 (自動車安全運転センター)	1/6	2 3 0	12		
平成十九年附則第六條 第二項 (高圧ガス保安協会)	1/6	2 4 0	23		33
平成二十年附則第十條 第四項 (日本電気計器検定所)	1/2	2 5 0	12		
平成二十年附則第十條 〃 (日本消防検定協会)	1/2	2 6 0	23		33
平成二十年附則第十條 〃 (小型船舶検査機構)	1/2	2 7 0	12		
平成二十年附則第十條 〃 (軽自動車検査協会)	1/2	2 8 0	23		33
平成二十二年附則第十一条 〃 (軽自動車検査協会)	1/2	2 9 0	12		
平成二十二年附則第十一条 第十九項 (PFI公共荷さばき施設等)	1/2	3 0 0	23		33
平成二十二年附則第十一条 第二十項 (PFI一般廃棄物処理施設)	1/2	3 1 0	12		
平成二十三年附則第七條 第二項 (石油天然ガス・金属鉱物資源機構)	4/5	3 2 0	23		33
平成二十三年附則第七條 第三項 (農業・食品産業技術総合研究機構)	2/3	3 3 0	12		
平成二十三年附則第七條 第六項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/3	3 4 0	23		33
平成二十三年附則第七條 第七項 (自動車安全運転センター)	1/3	3 5 0	12		
平成二十三年附則第七條 第八項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/2	3 6 0	23		33
平成二十六年附則第十二條 第二十五項 (スーパー中核港湾)	1/2	3 7 0	12		
平成二十六年附則第十二條 第七項 (スーパー中核港湾)	1/2	3 8 0	23		33
平成二十六年附則第十二條 第八項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2	3 9 0	12		
平成二十八年附則第十八條 第三項 (倉庫等)	1/2	4 0 0	23		33
平成二十八年附則第十八條 第七項 (認定誘導事業により取得した公共施設等)	4/5	4 1 0	12		
平成二十八年附則第十八條 第十七項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	1/4	4 2 0	23		33
平成二十九年附則第十七條 第九項 (備蓄倉庫)	-	4 3 0	12		
平成三十年附則第二十条 第四項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	-	4 4 0	23		33
平成三十一年附則第十六條 第二項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6	4 5 0	12		
令和二年附則第十四條 第七項 (総合効率化に資する倉庫等)	1/2	4 6 0	23		33
令和二年附則第十四條 第十一項 (PFI国立大学の校舎)	1/2	4 7 0	12		
令和二年附則第十四條 第十三項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	1/2	4 8 0	23		33
令和二年附則第十四條 第十三項 (〃 (特定国際拠点港湾))	2/3	4 9 0	12		
令和三年附則第十二條 第十七項 (認定誘導事業)	-	5 0 0	23		33
令和三年附則第十二條 第五項 (都市鉄道利便増進施設)	2/3	5 1 0	12		
計 (B)		5 2 0	12	1,740,160	
課税標準額 (A)-(B)		5 3 0	23ト	2,286,840,182	33

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

区 分	減額割合	行 番 号	(1) 総 数			(4) 減 額 割 合				
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	(A) (B)				
						(A)	(B)			
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	0	21	31	40	42	44
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	0	5,645	534,656	307,489		
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	3	0	10,611	740,121	538,600		
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	0	4,177	459,458	275,098		
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	5	0	40	4,517	2,672		
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0	6	0				
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0	7	0	8	7,291	3,849	
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	0				
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0	9	0				
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1	0	0				
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	0				
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	0	417	17,452	16,464	2	3
	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1	3	0				
		住宅（非居住部分）	1/3	1	4	0				
		住宅以外	1/3	1	5	0				
第4項 高規格堤防整備事業	住宅（特定居住用部分）	2/3	1	6	0					
	住宅（非特定居住用部分）	1/3	1	7	0					
	住宅以外	1/3	1	8	0					
法附則第15条の9	第1項 耐震改修（住宅）	1/2	1	9	0	1	88	51		
	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	2	0	0	1	100	9		
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	2	1	0					
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	2	2	0	1	88	28		
	第10項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2	3	0					
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2	4	0	1	89	63		
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2	5	0					
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2	6	0					
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2	7	0					
	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2	8	0					
法附則第15条の10	第1項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2	9	0					
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3	0	0					
法附則第16条の2	第10項 平成28年熊本地震 被災代替家屋	1/2	3	1	0					
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	2	0					
合 計			3	3	0	20,902	1,763,860	1,144,323		
	う ち 個 人		3	4	0	14,562	1,373,922	891,346		
	う ち 法 人		3	5	0	6,340	389,938	252,977		

※「減額割合（わがまち特例）（4）（5）」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、（1）～（3）が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	7

第37表 軽減税額等に関する調 (その2)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分	減額割合	行 番 号	(6) 令和3年度に新たに軽減対象となったもの			(9) 令和3年度で軽減期間の終了するもの							
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)					
									(7)	(8)	(10)	(11)	
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	1	12	21	31	40	49	59	67	
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	1	ア 1,712	イ 166,666	ウ 101,776		1,890	174,128	93,946	
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	3	1	エ 1,764	オ 121,617	カ 97,156		1,565	109,339	79,973	
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	1		878	95,106		824	91,794	48,291	
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	5	1		1	120		7	757	411	
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅(居住部分)	2/3	0	6	1							
		第1種 住宅(非居住部分)	1/4	0	7	1							
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	1							
		第2種 住宅(居住部分)	2/3	0	9	1							
		第2種 住宅(非居住部分)	1/3	1	0	1							
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	1							
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	1		98	3,736	4,203		31	1,713	1,755
	第3項 防災街区整備事業	住宅(居住部分)	2/3	1	3	1							
		住宅(非居住部分)	1/3	1	4	1							
		住宅以外	1/3	1	5	1							
第4項 高規格堤防整備事業	住宅(特定居住用部分)	2/3	1	6	1								
	住宅(非特定居住用部分)	1/3	1	7	1								
	住宅以外	1/3	1	8	1								
法附則第15条の9	第1項 耐震改修(住宅)	1/2	1	9	1		1	88	51		1	88	51
	第4項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	2	0	1		1	100	9		1	100	9
	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	2	1	1								
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	2	2	1		1	88	28		1	88	28
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2	3	1								
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修(認定長期優良住宅化)	2/3	2	4	1		1	89	63		1	89	63
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:1年目)	2/3	2	5	1								
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:2年目)	1/2	2	6	1								
	第4項 省エネ改修(区分所有以外・認定長期優良住宅化)	2/3	2	7	1								
	第5項 省エネ改修(区分所有・認定長期優良住宅化)	2/3	2	8	1								
法附則第15条の10	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/2	2	9	1								
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3	0	1								
法附則第16条の2	第10項 平成28年熊本地震被災代替家屋	1/2	3	1	1								
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	2	1								
合 計			3	3	1		4,457	387,610	265,808		4,321	378,096	224,527
			3	4	1		3,082	292,471	200,565		3,687	339,337	201,510
			3	5	1		1,375	95,139	65,243		634	38,759	23,017

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	8

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋		(2) 木造以外の家屋		(3) 計		(4) 単位当たり価格		
		床面積 (㎡) (イ)	決定価格 (千円) (ロ)	床面積 (㎡) (ハ)	決定価格 (千円) (ニ)	床面積 (㎡) (ホ)	決定価格 (千円) (ヘ)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)	$\frac{(ニ)}{(ハ)}$ (円)	$\frac{(ヘ)}{(ホ)}$ (円)
昭和38年1月1日以前	9010	¹² 3,381,930	²³ 11,030,171	³⁴ 1,853,311	⁴⁵ 24,100,220	⁵⁶ 5,235,241	⁶⁷ 35,130,391	3,262	13,004	6,710
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	020	680,348	4,989,869	665,523	11,814,114	1,345,871	16,803,983	7,334	17,752	12,486
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	030	904,098	8,955,120	821,654	12,872,916	1,725,752	21,828,036	9,905	15,667	12,648
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	040	1,159,580	13,828,009	1,581,270	25,387,250	2,740,850	39,215,259	11,925	16,055	14,308
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	050	1,431,851	20,130,369	2,003,503	46,135,528	3,435,354	66,265,897	14,059	23,027	19,289
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	060	1,506,840	22,628,497	1,920,843	44,746,598	3,427,683	67,375,095	15,017	23,295	19,656
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	070	1,555,273	24,087,228	2,357,927	74,137,634	3,913,200	98,224,862	15,487	31,442	25,101
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	080	1,187,713	19,012,469	2,322,370	66,529,941	3,510,083	85,542,410	16,008	28,647	24,370
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	090	932,894	15,194,188	2,108,484	72,185,963	3,041,378	87,380,151	16,287	34,236	28,730
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	100	1,069,922	18,684,166	2,294,838	87,302,157	3,364,760	105,986,323	17,463	38,043	31,499
平成2年1月2日～平成5年1月1日	110	1,082,938	19,616,142	2,875,798	125,863,989	3,958,736	145,480,131	18,114	43,767	36,749
平成5年1月2日～平成8年1月1日	120	1,112,478	20,692,170	2,603,807	121,418,926	3,716,285	142,111,096	18,600	46,631	38,240
平成8年1月2日～平成11年1月1日	130	965,206	20,433,536	2,578,521	134,757,179	3,543,727	155,190,715	21,170	52,261	43,793
平成11年1月2日～平成14年1月1日	140	765,043	21,105,833	2,297,509	138,622,062	3,062,552	159,727,895	27,588	60,336	52,155
平成14年1月2日～平成17年1月1日	150	685,165	23,284,548	1,993,627	122,891,226	2,678,792	146,175,774	33,984	61,642	54,568
平成17年1月2日～平成20年1月1日	160	725,648	30,640,760	2,603,141	163,393,433	3,328,789	194,034,193	42,225	62,768	58,290
平成20年1月2日～平成23年1月1日	170	651,997	32,239,573	1,912,478	130,749,367	2,564,475	162,988,940	49,447	68,366	63,556
平成23年1月2日～平成26年1月1日	180	814,372	47,305,171	1,516,775	112,321,333	2,331,147	159,626,504	58,088	74,053	68,476
平成26年1月2日～平成29年1月1日	190	785,661	50,621,648	1,447,750	123,160,540	2,233,411	173,782,188	64,432	85,070	77,810
平成29年1月2日～令和2年1月1日	200	795,053	61,796,968	1,599,618	146,773,240	2,394,671	208,570,208	77,727	91,755	87,098
令和2年1月2日～令和3年1月1日 (新 増 分)	210	^キ 255,478	^ク 22,426,662	^ケ 468,899	^コ 46,853,068	724,377	69,279,730	87,783	99,921	95,640
合計(令和3年度総評価額等)	220	^カ 22,449,488	^ク 508,703,097	^ケ 39,827,646	^コ 1,832,016,684	62,277,134	2,340,719,781	22,660	45,999	37,586

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

摘要	行番号	(1) 木造家屋		(3) 木造以外の家屋	
		床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
令和2年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	¹² 22,408,787	²² 521,841,530	³⁴ 39,526,418	⁴⁴ 1,824,374,316 ⁵⁵
令和2年度概要調書の修正	H31. 1. 1以前の減少分、その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	799	6,076	974
	H31. 1. 1以前の新築分及び増築分の捕捉漏れ (3)	0 3 0	44	779	1,009
	H31. 1. 2～R2. 1. 1の減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	4,799	38,950	6,706
	H31. 1. 2～R2. 1. 1の改築分、その他の捕捉誤り (5)	0 5 0	138	7,991	541
	H31. 1. 2～R2. 1. 1の新築分及び増築分の捕捉漏れ (6)	0 6 0	4,174	140,132	19,264
	令和2年度の概要調書(修正後) (1)-(2)+(3)-(4)+(5)+(6) (7)	0 7 0	22,407,545	521,945,406	39,539,552
減少分家屋 (8)	0 8 0	213,754	2,016,679	180,974	5,603,324
減価分家屋 (9)	0 9 0	6,607,094	33,698,234	18,094,807	34,196,038
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	{ }	{ }	{ }	{ }
改築分等家屋 (11)	1 1 0		41,128		
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0	219	4,814	169	22,999
在来分家屋 (13)	1 3 0	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 22,194,010	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁻⁽⁹⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 486,276,435	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 39,358,747	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁻⁽⁹⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 1,785,163,616
新築分家屋 (14)	1 4 0	254,575	22,361,978	439,240	43,835,491
増築分家屋 (15)	1 5 0	903	64,684	29,659	3,017,577
令和3年度の決定価格等 (13)+(14)+(15) (16)	1 6 0	^ニ 22,449,488	^キ 508,703,097	^ス 39,827,646	^タ 1,832,016,684

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	4	0

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和3年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9)								
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下		
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・3年間適用	9 0 1 0	12 646	17 49,709	25 29,588	33 878	38 94,397	46 56,187	54 122	59 15,656	67 9,319
第2項・5年間適用	0 2 0	1,582	100,649	78,548	91	10,048	7,842	33	4,194	3,273
合 計	0 3 0	2,228	150,358	108,136	969	104,445	64,029	155	19,850	12,592

区 分	行 番 号	(10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18)								
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下		
		140 m ² 超 160 m ² 以下								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・3年間適用	9 0 1 1	12 32	17 4,775	25 2,842	33 26	38 4,632	46 2,757	54 7	59 1,550	67 923
第2項・5年間適用	0 2 1	28	4,197	3,275	24	4,072	3,178	6	1,332	1,040
合 計	0 3 1	60	8,972	6,117	50	8,704	5,935	13	2,882	1,963

区 分	行 番 号	(19) (20) (21) (22) (23) (24)					
		1 個 当 た り 床 面 積			計		
		240 m ² 超 280 m ² 以下					
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・3年間適用	9 0 1 2	12 1	17 269	25 160	33 ア 1,712	38 170,988	46 ウ 101,776
第2項・5年間適用	0 2 2				エ 1,764	124,492	カ 97,156
合 計	0 3 2	1	269	160	3,476	295,480	198,932

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 4 1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調
(令和3年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12 131	17	22	27 2	32 133
第2項	0 2 0	1,477			1	1,478
合計	0 3 0	1,608	0	0	3	1,611

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)					
第1項	9 0 1 1	12 2	17 2	22	27	32 2	37 2	42 133	47 9,382	
第2項	0 2 1						0	1,478	81,964	
合計	0 3 1	2	2	0	0	0	2	1,611	91,346	

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 4 2

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和3年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以 下			120 m ² 超 140 m ² 以 下			
		50 m ² 以 上 100 m ² 以 下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 0	12	184	17 16,958	25 11,659	33 470	38 51,268	46 33,658	54 152	59 19,473	67 11,690
第2項・7年間適用	0 2 0								1	121	89
合 計	0 3 0		184	16,958	11,659	470	51,268	33,658	153	19,594	11,779

区 分	行 番 号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以 下			200 m ² 超 240 m ² 以 下			
		140 m ² 超 160 m ² 以 下									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 1	12	30	17 4,458	25 2,303	33 31	38 5,487	46 2,302	54 9	59 1,924	67 679
第2項・7年間適用	0 2 1										
合 計	0 3 1		30	4,458	2,303	31	5,487	2,302	9	1,924	679

区 分	行 番 号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
		1 個 当 た り 床 面 積			計			
		240 m ² 超 280 m ² 以 下						
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 2	12	2	17 530	25 142	33 878	38 100,098	46 62,433
第2項・7年間適用	0 2 2					1	121	89
合 計	0 3 2		2	530	142	879	100,219	62,522

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	4	3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1) 棟数	(2) 住居数	(3) 床面積 (㎡)	(4) 決定価格 (千円)	床面積 / 決定価格		
						住居数	床面積(円)	
木造 家屋	専用住宅 (1)	9010	12 2,039	18 2,063	24 225,039	32 20,116,125	109	89,390
	併用住宅 (2)	020	42 30	48 61	54 4,680	62 376,055	77	80,354
	共同住宅・寄宿舎 (3)	030	12 51	18 233	24 12,542	32 1,077,598	54	85,919
	計 (1) + (2) + (3) (4)	9040	42 2,120	48 2,357	54 242,261	62 21,569,778	103	89,035
木造 住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	050	12	18	24	32	0	0
	鉄筋コンクリート造 (6)	9060	42 2	48 2	54 301	62 27,042	151	89,841
	鉄骨造 (7)	070	12 5	18 6	24 1,029	32 106,230	172	103,236
	軽量鉄骨造 (8)	9080	42 253	48 253	54 29,202	62 2,782,206	115	95,275
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	090	12	18	24	32	0	0
	その他 (10)	9100	42	48	54	62 71	0	0
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	110	12 260	18 261	24 30,532	32 2,915,478	117	95,489
外 の 家 屋	鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)	9120	42	48	54	62 71	0	0
	鉄筋コンクリート造 (13)	130	12 56	18 2,820	24 155,623	32 19,582,589	55	125,834
	鉄骨造 (14)	9140	42 9	48 95	54 4,138	62 394,331	44	95,295
	軽量鉄骨造 (15)	150	12 34	18 398	24 16,573	32 1,569,109	42	94,679
	れんが造 コンクリートブロック造 (16)	9160	42	48	54	62 71	0	0
	その他 (17)	170	12	18	24	32	0	0
	小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)	9180	42 99	48 3,313	54 176,334	62 21,546,029	53	122,189
寄宿舎 (19)	190	12 1	18 80	24 3,014	32 322,233	38	106,912	
計 (11) + (18) + (19) (20)	9200	42 360	48 3,654	54 209,880	62 24,783,740	57	118,085	
合計 (4) + (20) (21)	210	12 2,480	18 6,011	24 452,141	32 46,353,518	75	102,520	

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	4	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区	分	行番号	(1) 総 数			(2) 令和3年度に新たに軽減の対象となったもの			
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	
法 附 則 第 56 条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	0			
			1/3	0	2	0			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	0			
			1/3	0	4	0			
	合 計			0	5	0	0	0	0
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	0			
			1/3	0	7	0			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	0			
			1/3	0	9	0			
	合 計			1	0	0	0	0	0
合 計			1	1	0	0	0	0	

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	4	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区	分	行番号	(7) 令和3年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(10) 令和3年度で軽減期間の終了するもの					
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)			
法附則第56条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	1					
			1/3	0	2	1					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	1					
			1/3	0	4	1					
	合計			0	5	1	0	0	0	0	0
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	1					
			1/3	0	7	1					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	1					
			1/3	0	9	1					
	合計			1	0	1	0	0	0	0	0
合計			1	1	1	0	0	0	0	0	

地方公共団体コード					表番号		
4	0	1	0	0	5	4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区	分	行番号	総数					
			(1) 個数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 軽減税額 (千円)			
法附則第55条	第4項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	1	0			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	2	0			
		合計	0	3	0	0	0	0
	第6項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	4	0			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	5	0			
		合計	0	6	0	0	0	0
	第8項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	7	0			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	8	0			
		合計	0	9	0	0	0	0
合計		1	0	0	0	0	0	

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 8 3

第83表 需給事情による減点補正実施状況等に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

行番号	(1)	(2)	(3)	(5) 令和3年度における改正の内訳		
	平成30年度に需給補正適用の有無	令和3年度に需給補正適用の有無	令和3年度における需給補正の改正の有無	需給補正の適用項目の縮小の有無	需給補正の適用地域の縮小の有無	需給補正率の縮小の有無
9 0 1 0	12	13	14	15	16	17

(注：「有」に該当する場合「1」を記入すること)

地方公共団体コード					表番号	
4	0	1	0	0	5	784

第84表 不均衡是正実施状況に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟数	床面積 (㎡)(イ)	不均衡是正 による増減額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木造家屋	9 0 1 0	12	20	30 41	0
木造以外の家屋	0 2 0				0
計	0 3 0	0	0	0	0

(注：該当がある場合、補足調査（家屋-6）に理由を記入すること）

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 8 5

第85表 在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟数	床面積 (㎡)(イ)	減価額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木造家屋	9 0 1 0	12 52,182	22 6,607,094	34 45 33,698,234	5,100
木造以外の家屋	0 2 0	56,302	18,094,807	34,196,038	1,890
計	0 3 0	108,484	24,701,901	67,894,272	2,749

地方公共団体コード					表番号	
4	0	1	0	0	5	786

第86表 積雪・寒冷補正による減価額の状況に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分	行 番 号	(1) 令和3年度評価額 (千円)(イ)	(2) 積 雪 ・ 寒 冷 補 正 率			(5) 積雪・寒冷補正がないと した場合の評価額 (イ) / (ロ) × 100 (千円)
			積雪地域の率 (a)	寒冷地域の率 (b)	計 100 - (a+b) (ロ)	
木 造 家 屋	9 0 1 0	12 キ	23	25	27	29 0
木造以外の家屋 〔軽量鉄骨造、れんが造及びコンクリートブロック造〕	0 2 0	40 ア	51	53	55	57 0
計	0 3 0	12 0	23	25	27	29 39 0

(注) 「積雪・寒冷補正率の「計(ロ)」には、木造家屋においては「100-(a+b)」の数値が75を下まわる場合には75と記載すること。
また、木造以外の家屋においては、該当のある場合97若しくは95が記載されるものであること。

地方公共団体コード					表番号	
4	0	1	0	0	5	787

第87表 家屋の評価方法別棟数調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1) 新 増 分			(4) 在 来 分			(7) 合 計 (-) + (+)
		(1) 木造家屋 (イ)	(2) 木造以外の家屋 (ロ)	(3) 合 計 (イ)+(ロ) (ハ)	(4) 木造家屋 (ニ)	(5) 木造以外の家屋 (ホ)	(6) 合 計 (ニ)+(ホ) (ヘ)	
(1) 部分別評価方法	9 0 1 0	12 694	20 513	28 1,207	36	44	52 0	60 1,207
(2) 比準評価方法	0 2 0	1,562	172	1,734			0	1,734
(3) 乗率評価方法	0 3 0				221,471	108,000	329,471	329,471
(4) 合 計 (1)+(2)+(3)	0 4 0	j 2,256	e 685	2,941	m 221,471	f 108,000	329,471	332,412

(注) 在来分家屋の評価方法については、原則として「(3)乗率評価方法」(再建築費評点補正率による評価方法)によるため、(1)、(2)の評価方法により評価した家屋がある場合については、別紙にその理由を記載すること。

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 8 8

第88表 木造家屋に係る物価水準による補正率別団体数調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

行番号	(1) 物 価 水 準 に よ る 補 正 率			(4) 指定市を上回る 補正率適用の有無
	1.00	0.95	0.90	
9 0 1 0	12 1	13	14	15

(注1：該当欄に「1」を記入すること)

(注2：指定市を上回る補正率を適用している場合、補足調査（家屋-5）に理由を記入すること

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 9 0

第90表 建築年次区分による在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋			(2) 木造以外の家屋		
		棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)	棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)
昭和38年1月1日以前	9 0 1 0	12 0	22 0	32 0	44 62	54 52,347	66 82,398
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	0 2 0	1	15	198	35	17,869	24,575
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	0 3 0	0	0	0	30	18,129	20,467
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	0 4 0	1	29	439	184	102,993	182,818
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	0 5 0	2	78	362	1,241	836,781	925,428
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	0 6 0	1	3	90	2,079	838,728	933,274
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	0 7 0	0	0	0	4,507	1,522,705	1,550,404
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	0 8 0	0	0	0	3,633	738,486	1,211,924
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	0 9 0	154	29,279	103,738	3,504	837,871	1,707,355
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	1 0 0	170	29,468	152,238	3,668	1,014,578	2,512,302
平成2年1月2日～平成5年1月1日	1 1 0	174	30,088	171,943	4,907	1,520,717	4,025,857
平成5年1月2日～平成8年1月1日	1 2 0	4,354	563,229	1,554,741	4,625	1,654,306	3,745,679
平成8年1月2日～平成11年1月1日	1 3 0	5,837	766,554	4,299,023	5,248	1,593,356	3,108,224
平成11年1月2日～平成14年1月1日	1 4 0	5,575	746,114	4,073,987	4,724	1,503,928	2,532,863
平成14年1月2日～平成17年1月1日	1 5 0	5,027	674,631	3,573,092	3,549	1,224,462	1,977,760
平成17年1月2日～平成20年1月1日	1 6 0	5,470	722,601	3,764,043	3,914	1,521,788	1,952,279
平成20年1月2日～平成23年1月1日	1 7 0	5,115	651,022	3,050,690	2,728	1,150,963	1,629,694
平成23年1月2日～平成26年1月1日	1 8 0	6,571	813,714	3,649,235	2,345	673,494	936,426
平成26年1月2日～平成29年1月1日	1 9 0	6,484	785,460	4,273,268	1,992	481,454	1,085,658
平成29年1月2日～令和2年1月1日	2 0 0	7,246	794,809	5,031,147	3,327	789,852	4,050,653
合計	2 1 0	52,182	6,607,094	33,698,234	56,302	18,094,807	34,196,038