

事前審査年月日		該 当 事 項	法34条 第 号	旧法34条9号届 年 月 日第 号
受付年月日	令和3年3月5日		法34条 法14条	開発審査会審査基準第1号に基づき等価の距離により建築する住宅 R2年度第4回開発審査会（R2年11月27日開催）において、第 報告済
許可年月日	令和3年3月8日			

開発登録簿

帰
属
切
り
取
り

許可番号	502203	開発目的	自己の居住用	予定建築物	自己用の専用住宅	手数料	8,600 円	宅地造成工事規制区域	外
開発許可を受けた者	住所	北九州市若松区大字有毛2988番地				許可条件の特記事項			
	氏名	村上 良枝							
工事施行者	住所	福岡市南区向野二丁目2番1号				監督処分	使用者制限 (あり) なし		
	氏名	住友林業株式会社 代表取締役 光吉 敏郎					聴聞(弁明)年月日		
設計者	住所	北九州市小倉北区紺屋町9番1号				[都市計画法第81条]	処分内容		
	氏名	住友林業株式会社 福岡支店北九州営業所 峯 絢乃							
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市若松区大字有毛2940番1、2942番1							
		316.02 m ²		1 区画 (敷地面積		m ²)			
都市計画法第41条第1項の制限の内容		1 建築物の建蔽率は10分の4を、容積率は10分の6を超えてはならない。 2 建築物の高さは、10メートルを超えてはならない。 3 建築物の外壁又はこれに代わる柱の面から敷地境界線までの距離は、1メートル以上でなければならない。							
許可後の経過	許可に基づく地位の継承	受付年月日	. .		住所	制限解除	第1回	. .	区画
		受付番号					第2回	. .	区画
		手数料	円		第3回		. .	区画	
		承認年月日	. .		第4回		. .	区画	
		許可番号							

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日		住所		公共施設設置	W 4.0×延		m=	m ²
			受付番号					W 5.0×延		m=	m ²
			手数料					W 6.0×延		m=	m ²
			年月日					W 8.0×延		m=	m ²
			許可番号					W 9.0×延		m=	m ²
	設計の変更		受付年月日		氏名			W 12.0×延		m=	m ²
			受付番号					W 16.0×延		m=	m ²
			手数料					その他			m ²
			許可年月日					計			m ²
			許可番号								
一時中止届受付年月日		・		廃止届受付年月日							
工事の経過	工事着手届 受付年月日		3・3・11		自 3年3月9日 至 3年3月17日		日間				
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区	第2工区	第3工区						
検査	実施日		3・3・25		・		・				
	合否判定		Ⓐ 否		合 否		合 否				
	検査 済証	受付年月日	3・3・31		・		・				
		番 号	502503								
公告	年 月 日		3・4・6		・		・				
	番 号		225								
								開発者管理			
								登記依頼年月日		・	
								登記完了年月日		・	
								管理依頼年月日		・	