

第2号様式（第6条関係）（表）

目黒区長 宛て		2026年 6月 26日	
		建築主 住所 東京都渋谷区南平台町5番6号 氏名 東急株式会社 都市開発本部 不動産ソリューション事業部長 安岡 史人 電話 03(3477)6173 〔法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名〕	
標 識		設置 変更 届	
目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、 下記のとおり届け出ます。			
記			
1 標 識 設 置 日	2026年 6 月 24 日		
2 建築物の名称	(仮称) 目黒区東山三丁目計画		
3 設計者	住所 東京都渋谷区恵比寿西一丁目33番15 氏名 株式会社南條設計室一級建築士事務所 銅田 弘馬 (担当者:) 電話 03-5456-1315		
4 施工者	住所 未定 氏名 (担当者:) 電話		
5 計画敷地の概要	(1) 地名地番 目黒区東山 三 丁目 454 番 10外4筆 (2) 住居表示 目黒区東山 三 丁目 1 番 (3) 用途地域 一低・一中・二中・一住・二住・近商・商業 準工 (4) その他の地域地区 建蔽率: 80% 容積率: 500 % 高度地区: 無・第(1)・2・3種 絶対高さ: 無・10・12・17・20・30 (50m) 防火地域: 防火・準防火 日影規制: 無 3 ^h -2 ^h ・4 ^h -2.5 ^h ・5 ^h -3 ^h (1.5m・4m)		
6 計画建築物の概要	(1) 主要用途 診療所(患者の収容設備のないもの) 店舗・共同住宅 (2) 工事種別 新築・増築・その他() (3) 戸 数 ワンルーム 1戸/全 8戸 (4) 高 さ 36.26 m (塔屋まで: 38.17 m 軒高: 35.66m) (5) 階 数 地上 10 階/地下 0 階 (6) 構 造 鉄筋コンクリート造 (7) 基礎工法 杭基礎 (8) 敷地面積 計画に係る部分 計画以外の部分 合 計 265.47m ² (9) 建築面積 187.63m ² 0m ² 187.63m ² (10) 延べ面積 1611.09m ² m ² 1611.09m ² (容積対象 1326.32 m ²) (11) そ の 他 天空率適用: 有 無 許可認定適用: 有 () 無		
7 着工予定	2026年 12 月 1日	8 完了予定	2028年 9月 30 日
9 変更	(1) 変更日 年 月 日 (2) 変更事項 標識・設計変更 (配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)		

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。

令和8 年 7月 2日

目黒区長 宛て

建築主 住所 東京都杉並区荻窪5-26-13
Daiwa荻窪ビル6階

氏名 株式会社ティーライフ
代表取締役 鈴木哲史

電話 03-6304-9816

法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名

標識 設置 変更 届

目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1	標識設置日	令和8年 6 月 30 日			
2	建築物の名称	目黒区上目黒2丁目住宅 新築工事			
3	設計者	住所 氏名	東京都杉並区高井戸東3-28-13 島本ビル102 株式会社レーヴハウス二級建築士事務所 寺田有里子	電話 (担当者:)	
4	施工者	住所 氏名	未定	電話 (担当者:)	
5	計画敷地の概要	(1) 地名地番	目黒区 上目黒2丁目2099番18 外1筆		
(2) 住居表示		目黒区 上目黒2丁目30番			
(3) 用途地域		一低・一中・二中・一住・二住・近商・商業・準工			
(4) その他の地域地区		建蔽率: 60% 容積率: 150% 高度地区: 無・第(1)2・3種 絶対高さ: 無・(10)・12・17・20・30 m 防火地域: 防火・準防火 日影規制: 無・3 ^h -2 ^h ・(4 ^h -2.5 ^h) 5 ^h -3 ^h (1.5m)・4m)			
6	計画建築物の概要	(1) 主要用途	一戸建ての住宅		
(2) 工事種別		(新築・増築・その他)	(3) 戸数	ワンルーム 戸 / 全 戸	
(4) 高さ		9.385 m / (塔屋等無し 軒高: 8.530 m)	(5) 階数	地上 3 階 / 地下 0 階	
(6) 構造		木造(在来)	(7) 基礎工法	ベタ基礎	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計	
(8) 敷地面積				100.53㎡	
(9) 建築面積		64.79㎡	㎡	64.79㎡	
(10) 延べ面積		166.32㎡	㎡	166.32㎡ (容積対象 144.59㎡)	
(11) その他		天空率適用: (有)・無 許可認定適用: 有 ()・(無)			
7		着工予定	令和8年 8月 20日	8 完了予定	令和9年 2月 28日
9		変更	(1) 変更日	年 月 日	
(2) 変更事項	標識・設計変更(配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)				

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。

目黒区長 宛て

令和8年7月 13 日

建築主 住所 東京都渋谷区恵比寿4-6-1
氏名 株式会社アドキャストサポートサービス
(代)藤森哲也
電話 (03)5773-4112
〔法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名〕

設置
標識
変更
届

目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 標識設置日	令和8年7月10日		
2 建築物の名称	目黒区目黒1丁目		
3 設計者	住所 氏名	東京都練馬区東大泉3-18-2パレステージ大泉学園1503号 株式会社H〇設計 岩間 仁	電話 (03)3923-7033 (担当者:)
4 施工者	住所 氏名	東京都渋谷区恵比寿4-6-1 株式会社アドキャストサポートサービス(代)藤森哲也	電話 (03)5773-4112 (担当者:)
5 計画敷地の概要	(1) 地名地番	目黒区 目黒一丁目18番21の一部	
	(2) 住居表示	目黒区 目黒一丁目 11	
	(3) 用途地域	一低・一中・二中・一住・二住・近商・商業・準工	
	(4) その他の地域地区	建蔽率: 60% / 容積率: 150% 高度地区: 無・第(1)・2・3種 絶対高さ: 無・10・12・17・20・30 m 防火地域: 防火・準防火 日影規制: 無・3 ^h -2 ^h ・4 ^h -2.5 ^h ・5 ^h -3 ^h (1.5m・4m)	
6 計画建築物の概要	(1) 主要用途	専用住宅(一戸建ての住宅)	
	(2) 工事種別	新築・増築・その他()	(3) 戸数 ワンルーム 0 戸 / 全 戸
	(4) 高さ	9.240 m (塔屋等までなし m 軒高: 8.680m)	(5) 階数 地上 3 階 / 地下 0 階
	(6) 構造	木造3階建	(7) 基礎工法 ベタ基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
	(8) 敷地面積		77.39㎡
	(9) 建築面積	51.75㎡	51.75㎡
	(10) 延べ面積	130.41㎡	130.41㎡ (容積対象 115.92㎡)
	(11) その他	天空率適用: 有・無 許可認定適用: 有 ()・無	
7 着工予定	2026年9月20日	8 完了予定	2027年1月31日
9 変更	(1) 変更日	年 月 日	
	(2) 変更事項	標識・設計変更(配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)	

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。