

第2号様式（第6条関係）（表）

令和7年 10 月 7 日

目黒区長 宛て

建築主 住所 東京都中野区中央1丁目1番1号

氏名 株式会社マイライフプランニング

代表取締役 牟田口 龍介

電話 03-5338-5055

法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名

標識 設置
変更 届

目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、
下記のとおり届け出ます。

記

1	標識設置日	令和7年 9月 29日		
2	建築物の名称	目黒区洗足1丁目B棟新築工事		
3	設計者	住所 氏名	東京都中野区中央1丁目1番1号 一級建築士事務所株式会社マイライフプランニング 松江克幸	
			電話	03-5338-5055 (担当者:)
4	施工者	住所 氏名	未定 電話 (担当者:)	
5	計画敷地の概要	(1) 地名地番 目黒区洗足1丁目1335番5、1335番6、1335番15各一部		
		(2) 住居表示 目黒区洗足1丁目28 番以下未定		
		(3) 用途地域 一低 / 一中・二中・一住・二住・近商・商業・準工		
		(4) その他の地域地区 建蔽率: 60% / 容積率: 150% 高度地区: 無・第(1)・2・3)種 絶対高さ: 無・10・12・17・20・30 m 防火地域: 防火・準防火 日影規制: 無・3 ^h -2 ^h ・4 ^h -2.5 ^h ・5 ^h -3 ^h (1.5m・4m)		
6	計画建築物の概要	(1) 主要用途	一戸建ての住宅	
		(2) 工事種別	新築・増築・その他()	(3) 戸数 ワンルーム 戸 / 全 / 戸
		(4) 高さ	9.672m (塔屋等まで: なし m、軒高: 8.546m)	(5) 階数 地上 3 階 / 地下 階
		(6) 構造	木造	(7) 基礎工法 ベタ基礎
		計画に係る部分 計画以外の部分 合計		
		(8) 敷地面積		72.68㎡
		(9) 建築面積	47.98㎡	47.98㎡
		(10) 延べ面積	120.18㎡	120.18㎡ (容積対象 108.06 109.09 m ²)
		(11) その他	天空率適用: 有・無 許可認定適用: 有 ()・無	
7	着工予定	令和7年 12月 9日	8 完了予定	令和8年 4月 20日
9	変更	(1) 変更日 年 月 日		
		(2) 変更事項 標識・設計変更 (配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)		

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。

(用紙規格 A4)

52

第2号様式（第6条関係）（表）

令和7年10月24日

目黒区長 宛て

建築主 住所 東京都目黒区下目黒1-8-1アルコタワー15F

氏名 株式会社アイネスト 代表取締役 井田裕一郎

電話 03-5759-3611

〔法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名〕

標識
設置
変更
届目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、
下記のとおり届け出ます。

記

1 標識設置日	令和7年10月10日			
2 建築物の名称	目黒区平町215			
3 設計者	住所 氏名	東京都世田谷区桜丘3-13-11 一級建築士事務所スタジオタム 田村健一郎	電話 03-5799-9020 (担当者:)	
4 施工者	住所 氏名	未定	電話 (担当者:)	
5 計画敷地の概要	(1) 地名地番	目黒区 平町2 丁目 154 番 6		
	(2) 住居表示	目黒区 平町2 丁目 15 番 (以下未定)		
	(3) 用途地域	一低・一中・二中・一住・二住・近商・商業・準工		
	(4) その他の地域地区	建蔽率: 60% 容積率: 150% 高度地区: 無・第①・2・3種 絶対高さ: 無・⑩・12・17・20・30 m 防火地域: 防火・準防火 日影規制: 無・3 ^h -2 ^h ・4 ^h -2.5 ^h ・5 ^h -3 ^h (1.5m)・4m		
6 計画建築物の概要	(1) 主要用途	一戸建ての住宅		
	(2) 工事種別	新築・増築・その他()	(3) 戸数 ワンルーム 0 戸 / 全 1 戸	
	(4) 高さ 9.430 m (塔屋等まで: 塔屋なし 軒高: 8.390 m)	(5) 階数	地上 3 階 / 地下 0 階	
	(6) 構造 木造(在来軸組工法)	(7) 基礎工法	ベタ基礎	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
	(8) 敷地面積			165.03 m ²
	(9) 建築面積	114.02 m ²	m ²	114.02 m ²
	(10) 延べ面積	245.45 m ²	m ²	245.45 m ² (容積対象 192.08 m ²)
	(11) その他	天空率適用: 有・無 許可認定適用: 有 ()・無		
	7 着工予定	令和8年1月10日	8 完了予定	令和8年6月10日
9 変更	(1) 変更日	年 月 日		
	(2) 変更事項	標識・設計変更 (配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)		

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。

第2号様式（第6条関係）（表）

2025 年 11 月 7 日

目黒区長 宛て

建築主 住所 東京都品川区大崎1丁目2-2
アートヴィレッジ大崎セントラルタワー12F

氏名 相互住宅株式会社 代表取締役 武富 正夫

電話 03-3494-6771

〔法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名〕

標識 設置 変更 届

目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、
下記のとおり届け出ます。

記

1 標識設置日	2025 年 11 月 4 日		
2 建築物の名称	(仮称)祐天寺プロジェクト新築工事		
3 設計者	住所 東京都江東区木場1-5-15 深川ギャザリアタワーN棟19F	電話 03-6845-3561	
	氏名 スターツCAM株式会社 一級建築士 山岸 春信	(担当者:)	
4 施工者	住所 東京都江戸川区中葛西3-37-4	電話 03-6895-7700	
	氏名 スターツCAM株式会社 建設統括本部長 伊東 圭太	(担当者: 未定)	
5 計画敷地の概要	(1) 地名地番 目黒区 祐天寺2丁目 1140番 2		
	(2) 住居表示 目黒区 祐天寺2丁目 11番 13		
	(3) 用途地域 一低・一中・二中・一住・二住・近商・商業・準工		
	(4) その他の地域地区 建蔽率: 80% / 容積率: 300% 60% / 200% 高度地区: 無・第(1)・(2)・(3)種 絶対高さ: 無・10・12・(17)・(20) / 30 m 防火地域: 防火・準防火 日影規制: 無・3h-2h・(4h-2.5h)・(5h-3h) (1.5m・(4m))		
6 計画建築物の概要	(1) 主要用途 共同住宅・事務所		
	(2) 工事種別 (新築・増築・その他())	(3) 戸数 ワンルーム 0 / 戸 / 全 15 / 戸	
	(4) 高さ 17.71 m (塔屋等まで: 17.945m / 軒高: 17.16 m)	(5) 階数 地上 6 / 階 / 地下 0 / 階	
	(6) 構造 鉄筋コンクリート造	(7) 基礎工法 杭基礎	
	計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
	(8) 敷地面積		323.80 / m ²
	(9) 建築面積 207.21 / m ²	m ²	207.21 / m ²
	(10) 延べ面積 958.08 / m ²	m ²	958.08 / m ² (容積対象 812.02 / m ²)
	(11) その他 天空率適用: (有)・無 許可認定適用: 有 ()・(無)		
7 着工予定	2026 年 4 月 1 日	8 完了予定	2027 年 6 月 30 日
9 変更	(1) 変更日 年 月 日		
	(2) 変更事項 標識・設計変更 (配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)		

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。

第2号様式（第6条関係）（表）

2025年11月10日

目黒区長 宛て

建築主 住所 東京都目黒区駒場2-1-7
 駒場パークサイドビル2F
 氏名 株式会社タカクワアンセスター
 代表取締役 高桑 昌彦
 電話 03-3485-2153

法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名

標識設置変更届

目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 標識設置日	令和7年 11月 4日				
2 建築物の名称	(仮称) 駒場1丁目店舗ビル 新築工事				
3 設計者	住所 氏名	東京都港区麻布十番3-6-2 NS麻布十番ビル8階 株式会社HDI 一級建築士事務所 足立 幸紀	電話 03-6459-1730 (担当者:)		
4 施工者	住所 氏名	東京都港区麻布十番3-6-2 NS麻布十番ビル8階 株式会社HDI 代表取締役 堀江 宗弘	電話 03-6459-1730 (担当者:)		
5 計画敷地の概要	(1) 地名地番	目黒区 駒場一丁目843番15			
	(2) 住居表示	目黒区 駒場1丁目32番			
	(3) 用途地域	一低・一中・二中・一住・二住・近商・商業・準工			
	(4) その他の地域地区	建蔽率: 80% 容積率: 300% 高度地区: 無・第(1・2・3)種 絶対高さ: 無・10・12・17・20・30 m 防火地域: 防火・準防火 日影規制: 無・3 ^h -2 ^h ・4 ^h -2.5 ^h ・5 ^h -3 ^h (1.5m・4m)			
6 計画建築物の概要	(1) 主要用途	飲食店			
	(2) 工事種別	新築・増築・その他()	(3) 戸数	ワンルーム 戸/全 5 戸	
	(4) 高さ	16.700m (塔屋等まで: 17.000m 軒高: 16.000m)	(5) 階数	地上 5 階 / 地下 0 階	
	(6) 構造	鉄筋コンクリート造	(7) 基礎工法	杭基礎	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計	
	(8) 敷地面積			86.96㎡	
	(9) 建築面積	57.09㎡	㎡	57.09㎡	
	(10) 延べ面積	265.51㎡	㎡	265.51㎡ (容積対象 244.51㎡)	
	(11) その他	天空率適用: 有・無 許可認定適用: 有()・無			
	7 着工予定	令和8年 4月 1日		8 完了予定	令和9年 5月 31日
	9 変更	(1) 変更日	年 月 日		
(2) 変更事項		標識・設計変更 (配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)			

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。

第2号様式（第6条関係）（表）

目黒区長 宛て		令和7年11月12日		
建築主 住所 東京都目黒区上目黒1-26-9 / 株式会社スミカ		氏名 代表取締役 味戸吉春 / 電話 03-5768-0599		
		〔法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名〕		
標識 設置 変更 届				
目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。				
記				
1 標識設置日	令和7年 11月 9日			
2 建築物の名称	SOAVITA大岡山X新築工事			
3 設計者 住所 氏名	東京都目黒区上目黒1-26-9 電話 03-5768-2599 株式会社スミカ一級建築士事務所 大谷健太 (担当者:)			
4 施工者 住所 氏名	東京都目黒区上目黒1-26-9 電話 03-5768-0599 株式会社 スミカ 代表取締役 味戸吉春 (担当者:)			
5 計画敷地の概要	(1) 地名地番	目黒区 南3丁目 1872番27		
	(2) 住居表示	目黒区 南3丁目 3番22		
	(3) 用途地域	一低・一中・ 二中 ・一住・二住・近商・商業・準工		
	(4) その他の地域地区	建蔽率: 60% 容積率: 150% 建蔽率: 60% 容積率: 160% 高度地区: 無・第(1)・ 2 ・3種 絶対高さ: 無・10・12・17・20・ 25 ・m		
6 計画建築物の概要	(1) 主要用途	一戸建ての住宅		
	(2) 工事種別	新築・増築・その他	(3) 戸数 フォーム 戸 / 全 戸	
	(4) 高さ	最高高さ9.825m (塔屋等まで: 無し m 軒高: 8.906m)	(5) 階数 地上 3階 / 地下 0階	
	(6) 構造	木造	(7) 基礎工法 ベタ基礎	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
	(8) 敷地面積			106.32㎡
	(9) 建築面積	72.59㎡	0㎡	72.59㎡
	(10) 延べ面積	182.79㎡	0㎡	182.79㎡ (容積対象) 154.02㎡
	(11) その他	天空率適用: 有・無	許可認定適用: 有 ()・無	
	7 着工予定	令和8年 1月 10日	8 完了予定	令和8年 5月 31日
	9 変更	(1) 変更日	年 月 日	
(2) 変更事項		標識・設計変更 (配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)		

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。

第2号様式（第6条関係）（表）

目黒区長 宛て		令和 7 年 11 月 12 日		
建築主 住所 東京都港区虎ノ門1丁目2番8号 虎ノ門琴平町-7階		氏名 株式会社LeTech 営業本部長 土井 将司 電話 03 (3504) 8385 〔法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名〕		
設置 標識 変更 届				
目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。				
記				
1 標識設置日	令和 7 年 11 月 7 日			
2 建築物の名称	(仮称) LEGALAND目黒平町 新築工事			
3 設計者	住所 東京都足立区東和2-13-15	電話 03 (3628) 1836		
	氏名 三和建設工業株式会社 一級建築士事務所 武石 寛久	(担当者:)		
4 施工者	住所 東京都足立区東和2-13-15	電話 03 (3628) 1836		
	氏名 三和建設工業株式会社 代表取締役 四宮 友彬	(担当者:)		
5 計画敷地の概要	(1) 地名地番	目黒区 平町 2 丁目 122 番 1		
	(2) 住居表示	目黒区 平町 2 丁目 18 番		
	(3) 用途地域	一低・一中・二中・一住・二住・近商・商業・準工		
	(4) その他の地域地区	建蔽率: 60% 容積率: 150% 高度地区: 無・第①・2・3種 絶対高さ: 無・⑩・12・17・20・30 m 防火地域: 防火・準防火 日影規制: 無・3 ^h -2 ^h ・4 ^h -2.5 ^h 5 ^h -3 ^h (1.5m)・4m		
6 計画建築物の概要	(1) 主要用途	共同住宅		
	(2) 工事種別	(新築) 増築・その他()	(3) 戸数 ワンルーム 8 戸 / 全 24 戸	
	(4) 高さ 7.95 m (塔屋等まで: 8.20m / 軒高: 7.40m)	(5) 階数 地上 3 階 / 地下 1 階		
	(6) 構造 壁式鉄筋コンクリート造	(7) 基礎工法	ベタ基礎	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
	(8) 敷地面積			557.55 / m ²
	(9) 建築面積 354.10 / m ²	0 m ²		354.10 / m ²
	(10) 延べ面積 1247.39 / m ²	0 m ²		1247.39 / m ² (容積対象 797.42 / m ²)
(11) その他	天空率適用: 有・無 許可認定適用: 有 ()・無			
7 着工予定	令和 8 年 4 月 1 日	8 完了予定	令和 9 年 5 月 31 日	
9 変更	(1) 変更日	年 月 日		
	(2) 変更事項	標識・設計変更 (配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)		

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。

2025 年 11 月 8 日

目黒区長 宛て

建築主 住所 東京都渋谷区道玄坂1丁目9番5号/
氏名 東急リパブル株式会社/
アセット事業本部長 田仲 慶三/
電話 03-3464-6143
〔法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名〕

標識 設置 変更 届

目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、
下記のとおり届け出ます。

記

1 標識設置日	2025 年 11 月 17 日		
2 建築物の名称	(仮称) 目黒区目黒本町3丁目PJ 新築工事		
3 設計者	住所 東京都港区南青山1丁目15番9号 第45興和ビル4階 電話 03-5843-0275		
	氏名 株式会社アドバンス・シティ・プランニング/管理建築士 神田 健司 (担当者:)		
4 施工者	住所 未定 電話		
	氏名 (担当者:)		
5 計画敷地の概要	(1) 地名地番 目黒区目黒本町3丁目4番9		
	(2) 住居表示 目黒区目黒本町3丁目3番		
	(3) 用途地域 一低・一中・二中・一住・二住・近商・商業・準工		
	(4) その他の地域地区 建築率: 80% 容積率: 300% 高度地区: 無・第(1・2・3)種 絶対高さ: 無・10・12・17・20・30 m 防火地域: 防火・準防火 日影規制: 無・3 ^h -2 ^h ・4 ^h -2.5 ^h ・5 ^h -3 ^h (1.5m・4m)		
6 計画建築物の概要	(1) 主要用途 共同住宅	(2) 工事種別 新築・増築・その他()	(3) 戸数 ワンルーム 8戸/全 14戸
	(4) 高さ 12.700m (塔屋等まで: 13.300m 軒高: 12.300m)	(5) 階数 地上 5階/地下 0階	
	(6) 構造 鉄筋コンクリート造	(7) 基礎工法 杭基礎	
	計画に係る部分	計画以外の部分	合計
	(8) 敷地面積		163.40㎡
	(9) 建築面積 113.50㎡	0㎡	113.50㎡
	(10) 延べ面積 567.50㎡	0㎡	567.50㎡ (容積対象 485.05㎡)
	(11) その他 天空率適用: 有 無 許可認定適用: 有 () 無		
7 着工予定	2026 年 4 月 1 日	8 完了予定	2027 年 3 月 31 日
9 変更	(1) 変更日 年 月 日		
	(2) 変更事項 標識・設計変更 (配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)		

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。

第2号様式（第6条関係）（表）

目黒区長 宛て		2025年12月4日	
建築主 住所 東京都渋谷区恵比寿南3-9-23 ウィスタリアン恵比寿1階		株式会社 グランプラス	
氏名 代表取締役 能祖 直之		電話 03-5722-3900	
電話 03-5722-3900		〔法人にあっては、その事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名〕	
標識 設置 変更 届			
目黒区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。			
記			
1 標識設置日	令和7年11月29日		
2 建築物の名称	目黒区祐天寺1丁目part3 新築工事		
3 設計者	住所 東京都渋谷区恵比寿南3-9-23 ウィスタリアン恵比寿1階	電話 03-5722-3900	
氏名	一級建築士事務所 株式会社グランプラス 米倉 昭 (担当者:)		
4 施工者	住所 埼玉県川口市芝高木1-16-48	電話 03-3645-9171	
氏名	株式会社 佐川工務店 代表取締役 片山 浩 (担当者:)		
5 計画敷地の概要	(1) 地名地番 目黒区 目黒区祐天寺一丁目 2145番74の一部、2145番77の一部		
	(2) 住居表示 目黒区 目黒区祐天寺一丁目 10番 (以下未定)		
	(3) 用途地域 一低・一中・二中・一住・二住・近商・商業・準工		
	(4) その他の地域地区 建蔽率: 60% 容積率: 150% 高度地区: 無・第(1)・2・3種 絶対高さ: 無・10・12・17・20・30 m 防火地域: 防火・準防火 日影規制: 無・3h・2h・4h・2.5h・5h・3h (1.5m)・4m		
6 計画建築物の概要	(1) 主要用途 専用住宅		
	(2) 工事種別 新築 増築・その他()	(3) 戸数	ワット-A 戸/全 / 戸
	(4) 高さ 9.273 m (塔屋等まで: なし m 軒高: 8.341m)	(5) 階数	地上 3階 / 地下 階
	(6) 構造 木造在来工法	(7) 基礎工法	べた基礎
	計画に係る部分	計画以外の部分	合計
	(8) 敷地面積		65.93㎡
	(9) 建築面積 41.25㎡	㎡	41.25㎡
	(10) 延べ面積 111.72㎡	㎡	111.72㎡ (容積対象 98.44㎡)
	(11) その他 天空率適用: (有)・無	許可認定適用: 有 ()・無	
7 着工予定	令和8年 2月 16日	8 完了予定	令和8年 8月 21日
9 変更	(1) 変更日 年 月 日		
	(2) 変更事項 標識・設計変更 (配置図・平面図・立面図・断面図・日影図)		

※ 標識の設置又は変更をした日を含めて5日以内に届け出てください。

※ 標識変更届の場合は、変更に係る部分を「朱書」にしてください。

※ 標識記載事項の変更がなくても、プランや窓の位置などが変更になる場合は、標識変更届の届出が必要です。