

帰属
(5.5.5.5)

開 発 登 録 簿

事前審査年月日	・	・	該 当 事 項	法34条	1 2 3 4 5 6 7 8	法34条9号届	年	月	日	第	号			
受付年月日	15	・	9	・	30	審査基準第10号	・	法34条10号イ	・	法34条10号ロ				
許可年月日	15	・	9	・	30	15年度第4回開発審査会	(	15年7月28日開催	)	において議決済・報告済		
許可番号	15	-	13	開発目的	自己の居住用・自己の業務用・非自己用	予定建築物	専用住宅	手数料	8,600	円	宅地造成等規制法許可併願	有・無	許可番号	-
開発許可を受けた者	住所	北九州市若松区大字蛸住1292番地					許可条件の特記事項							
	氏名	岩谷 信英												
工事施行者	住所	北九州市若松区大字大鳥居519-4					監督処分	聴聞（弁明）年月日						
	氏名	有限会社 貝掛商会 代表 貝掛 貞人												
設計者	住所	北九州市八幡西区幸神四丁目7番4号												
	氏名	辰巳住宅株式会社 大山 昌浩												
開発区域に含まれる地域の名称・面積	北九州市 若 松 区 大字蛸住 1285番 1					[都市計画法第81条]	処分内容							
都市計画法第41条第1項の制限の内容	1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。													
	2 建築物の高さは10メートル以内とすること。													
	3 壁面後退は1m以上とすること。													
許可後の経過	許可に基づく地位の承継	受付年用	・	・	住 所	制限解除	第1回	・	・	区画				
		受付番号					第2回	・	・	区画				
		手数料	円		第3回		・	・	区画					
		承認年用	・	・	第4回		・	・	区画					
		許可番号												

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	. .		住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	. .					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	W 12.0 × 延	m =	m ²
		受付番号							W 16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	円	円	円			その他	m ²		
		許可年月日	. .		. .			. .	計	m ²
		許可番号									
内容											
一時中止届受付年月日	. .		廃止届受付年月日	. .		水路		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	15 . 10 . 10		自 15 年 10 月 5 日 至 15 年 11 月 20 日		日間	公園	ヶ所	m ²		
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区	施設	緑地		m ²			
		15 . 11 . 28	. .	. .		防火水槽	ヶ所	m ²		
検査	実施日	15 . 12 . 2		. .	. .	消火栓	ヶ所			
	合否判定	(合) 否		合 否	合 否	集会所	ヶ所	m ²			
	検査 済証	交付年月日	16 . 1 . 16		. .	. .	開発者管理			
		番 号	15 - 15								
公告	年 月 日	16 . 2 . 15		. .	. .	帰属	登記依頼年月日	. .		
	番 号	55					登記完了年月日	. .			
							管理依頼年月日	. .			