

北九州市八幡西区下上津役元町地内

土地利用計画平面図 A3版 S=1:500

土地利用集計表				
種別	面積(㎡)	比率(%)	適用	備考
宅地	3,594.88 【3,543.88】	74.26 【73.21】	宅地戸数20戸	区画番号 FH=O 計画高 敷地面積
道路	1,049.78	21.69		6.0m道路
広場・緑地	145.23	3.00		申請者管理
水路	27.92	0.58		
ゴミステーション	5.99	0.12		申請者管理
未利用地	17.13	0.35		隣接者売却地
開発区域	4,840.93	100.00		

※【 】書きは有効面積及び有効比率とする

①支持力管理箇所
設計値：64kN/㎡
実測値：278.7kN/㎡

②支持力管理箇所
設計値：148kN/㎡
実測値：210.7kN/㎡

⑥支持力管理箇所
設計値：136kN/㎡
実測値：247.0kN/㎡

③支持力管理箇所
設計値：110kN/㎡
実測値：248.0kN/㎡

④支持力管理箇所
設計値：92kN/㎡
実測値：194.7kN/㎡

⑤支持力管理箇所
設計値：105kN/㎡
実測値：186.3kN/㎡

竣工図面

開発者	辰巳開発株式会社		
所在	北九州市八幡西区下上津役元町1166番1ほか		
図名	土地利用計画平面図	年月日	R05. 6. 30
縮尺	A3版:S=1/500	図番	7/15
設計	〒808-0131 北九州市若松区塩屋四丁目7番9号 アスカ ASKプランニング 設計者 川村 乾次郎 TEL/FAX (093) 982-6868		