

土地利用計画平面図

A1版 S=1/ 500
A3版 S=1/1,000

所在：北九州市八幡西区野面二丁目地内

世界測地系・平面直角座標系J



凡 例		
種 別	面積 (㎡)	備 考
宅 地	11,773.97	宅地戸数64戸 FH-O 計画高 Om 敷地面積 【有効面積】
道 路	3,368.30	市帰属 申請者管理
緑 地	471.35	市帰属 市帰属
水 路	33.72	市帰属 市帰属
防火水槽	30.00	市帰属 市帰属
コ・ミナ・シヨウ	29.33	申請者管理
開発区域	15,706.67	

第一種低層住居専用地域	建ぺい率	50%
	容 積 率	80%
	最低敷地	180㎡

許可申請図面

開発者	株式会社 海 王		
所 在	八幡西区野面二丁目地内		
図 名	土地利用計画平面図	年月日	R05.12.19
縮 尺	A3版 S=1:1,000	図 番	7 / 15
設 計	〒822-0008 直方市湯野原2-14-31 ワイズプラス 設計者 松田 浩一 TEL/FAX (0949) 35-7276		

※空洞ブロックの厚さは15cmとする(コ・ミナ・シヨウを囲うブロック塀は除く)