

事前協議年月日	令和3年4月12日
受付年月日	令和3年7月27日
許可年月日	令和3年8月11日

# 開 発 登 録 簿

切  
り  
取  
り

許可番号		503111	用途地域別	第一種中高層住居専用地域	開発目的	非自己用		予定建築物	戸建住宅		宅地造成工事規制区域	外	手数料	130,000	円
開発許可を受けた者	住所	北九州市八幡西区幸神四丁目7番6号					許可条件の特記事項								
	氏名	辰巳開発株式会社 代表取締役 今村 誠児													
工事施行者	住所	北九州市八幡西区御開三丁目38番1号					監督処分 [都市計画法第81条]	聴聞(弁明)年月日							
	氏名	日本地所建設株式会社 代表取締役 東 秀一													
設計者	住所	北九州市若松区塩屋四丁目7番9号					[都市計画法第81条]	処分内容							
	氏名	ASKプランニング 川村 乾次郎													
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市八幡西区永犬丸二丁目2306番8ほか 1,099.05 m <sup>2</sup> 6 区画													
都市計画法第41条第1項の制限の内容															
許可後の経過	許可に基づく地位の継承	受付年月日	・		住所	氏名	制限解除	第1回	・		区画				
		受付番号						第2回	・		区画				
		手数料	円		第3回			・		区画					
		承認年月日	・		第4回			・		区画					
		許可番号													



許可の経過	工事施行者の変更	受付年月日		住所		公共施設設置	W 4.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
		受付番号					W 5.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
		手数料					W 6.0×延	17.52 m= 159.76	m <sup>2</sup>	
		年月日					W 8.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
		許可番号					W 9.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
	設計の変更	受付年月日		氏名			W 12.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
		受付番号					W 16.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
		手数料					その他		m <sup>2</sup>	
		許可年月日					計		m <sup>2</sup>	
		許可番号					水路		m <sup>2</sup>	
一時中止届受付年月日	・		廃止届受付年月日		公園	ヶ所		m <sup>2</sup>		
						緑地		m <sup>2</sup>		
工事の経過	工事着手届 受付年月日	3・8・30		自 3年8月20日 至 年 月 日 日間		防火水槽	ヶ所		m <sup>2</sup>	
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区	第2工区	第3工区	消火栓			ヶ所		
検査	実施日	4・2・9	・	・	開発者管理					
	合否判定	Ⓐ 否	合 否	合 否						
	検査済証	受付年月日	4・3・4	・		・				
		番号	503426							
公告	年月日	4・3・15	・	・	帰属	登記依頼年月日	4・3・15			
	番号	151				登記完了年月日	4・3・25			
						管理依頼年月日	4・3・25			