

事前協議年月日	令和3年10月14日
受付年月日	令和3年12月24日
許可年月日	令和4年1月12日

開 発 登 録 簿

切

リ

取

り

許可番号		503123	用途地域別		第一種住居地域、第二種住居地域、第三種住居地域、第一種中高層住居専用地域	開発目的	非自己用		予定建築物	戸建住宅		宅地造成工事規制区域	外	手数料	190,000	円
開発許可を受けた者	住所	福岡市博多区博多駅前三丁目2番1号					許可条件の特記事項									
	氏名	ミサワホーム九州株式会社 代表取締役 下村 秀樹 岡本 亨治														
工事施行者	住所	福岡県中間市長津三丁目18番3号						監督処分 [都市計画法第81条]	聴聞(弁明)年月日							
	氏名	株式会社アリタ 代表取締役 有田 晴美														
設計者	住所	北九州市小倉北区浅野三丁目8番1号					[都市計画法第81条]		処分内容							
	氏名	ミサワホーム九州株式会社 北九州支店 内海 政彦														
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市八幡西区上上津役三丁目1394番28ほか 4,229.61 m ² 24 区画						[都市計画法第81条]								
都市計画法第41条第1項の制限の内容																
許可後の経過	許可に基づく地位の継承	受付年月日	・		住所	制限解除	第1回		・		区画					
		受付番号					第2回	・		区画						
		手数料	円				第3回	・		区画						
		承認年月日	・		氏名		第4回	・		区画						
		許可番号														

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日		住所		公共施設	W 4.0×延		m=	m ²
			受付番号					W 5.0×延		m=	m ²
			手数料					W 6.0×延		m=	m ²
			年月日					W 8.0×延		m=	m ²
			許可番号					W 9.0×延		m=	m ²
	設計の変更		受付年月日		氏名			W 12.0×延		m=	m ²
			受付番号					W 16.0×延		m=	m ²
			手数料					その他			m ²
			許可年月日					計		497	m ²
			許可番号								
一時中止届受付年月日		. .		廃止届受付年月日							
工事の経過	工事着手届 受付年月日		4 . 1 . 17		自 4 年 1 月 20 日 至 4 年 4 月 30 日		日間	道路			
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区	第2工区	第3工区	水路					
検査	実施日		4 . 6 . 8	. .	. .			公園	ヶ所	m ²
	合否判定		Ⓐ 否	合 否	合 否			緑地		m ²	
	検査済証	交付年月日	4 . 6 . 15	. .	. .			防火水槽	ヶ所	m ²
		番号	504407	. .	. .			消火栓	ヶ所	
公告	年月日		4 . 6 . 21	. .	. .			集会所	ヶ所	m ²
	番号		409					開発者管理			
								登記依頼年月日		4 . 8 . 2	
								登記完了年月日		4 . 8 . 9	
								管理依頼年月日		4 . 8 . 24	