

事前協議年月日		令和4年7月5日		開 発 登 録 簿										宅地造成工事規制区域		外
受付年月日		令和4年10月20日														
許可年月日		令和4年11月2日														
許可番号		504118	用途地域別	第一種低層住居専用地域	開発目的	非自己用			予定建築物	戸建住宅		手数料	260,000		円	
開発許可を受けた者		住所	北九州市八幡西区幸神四丁目7番6号						許可条件の特記事項							
		氏名	辰巳開発株式会社 代表取締役 今村 誠児													
工事施行者		住所	北九州市八幡西区御開三丁目38番1号						監督処分 [ 都市計画法 第81条 ]		聴聞(弁明)年月日 ・ ・ 処分内容					
		氏名	日本地所建設株式会社 代表取締役 東 秀一													
設計者		住所	北九州市若松区塩屋四丁目7番9号						[ 都市計画法 第81条 ]							
		氏名	ASKプランニング 川村 乾次郎													
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市八幡西区馬場山東三丁目1437番4 9,651.89 m <sup>2</sup> 44 区画														
都市計画法 第41条第1項の制限の内容																
許可後の経過	許可に基づく地位の継承	受付年月日		・		・		住所								
		受付番号														
		手数料		円												
		承認年月日		・		・		氏名								
		許可番号														

切  
り  
帰  
属  
取  
り

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日		住所			公共施設設置	道路	W 4.0×延	m＝	m <sup>2</sup>	
			受付番号							W 5.0×延	m＝	m <sup>2</sup>	
			手数料							W 6.0×延	m＝	m <sup>2</sup>	
			年月日		氏名					W 8.0×延	m＝	m <sup>2</sup>	
			許可番号							W 9.0×延	m＝	m <sup>2</sup>	
	設計の変更		受付年月日							W 12.0×延	m＝	m <sup>2</sup>	
			受付番号							W 16.0×延	m＝	m <sup>2</sup>	
			手数料							その他		m <sup>2</sup>	
			許可年月日							計		m <sup>2</sup>	
			許可番号							水路		m <sup>2</sup>	
内 容						公園	ヶ所	m <sup>2</sup>					
一時中止届受付年月日		・		・		廃止届受付年月日			緑地		m <sup>2</sup>		
工事の経過	工事着手届 受付年月日		・		・		自 年 月 日 至 年 月 日 日間		防火水槽	ヶ所	m <sup>2</sup>		
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区		第2工区		第3工区		消火栓	ヶ所			
			・		・		・		集会所	ヶ所	m <sup>2</sup>		
検査	実施日		・		・		・		開発者管理				
	合否判定		合 否		合 否		合 否						
	検査 済証	交付年月日	・		・		・						
		番 号											
公告	年 月 日		・		・		・		帰属		登記依頼年月日	・	・
	番 号								登記完了年月日		・	・	
										管理依頼年月日		・	・