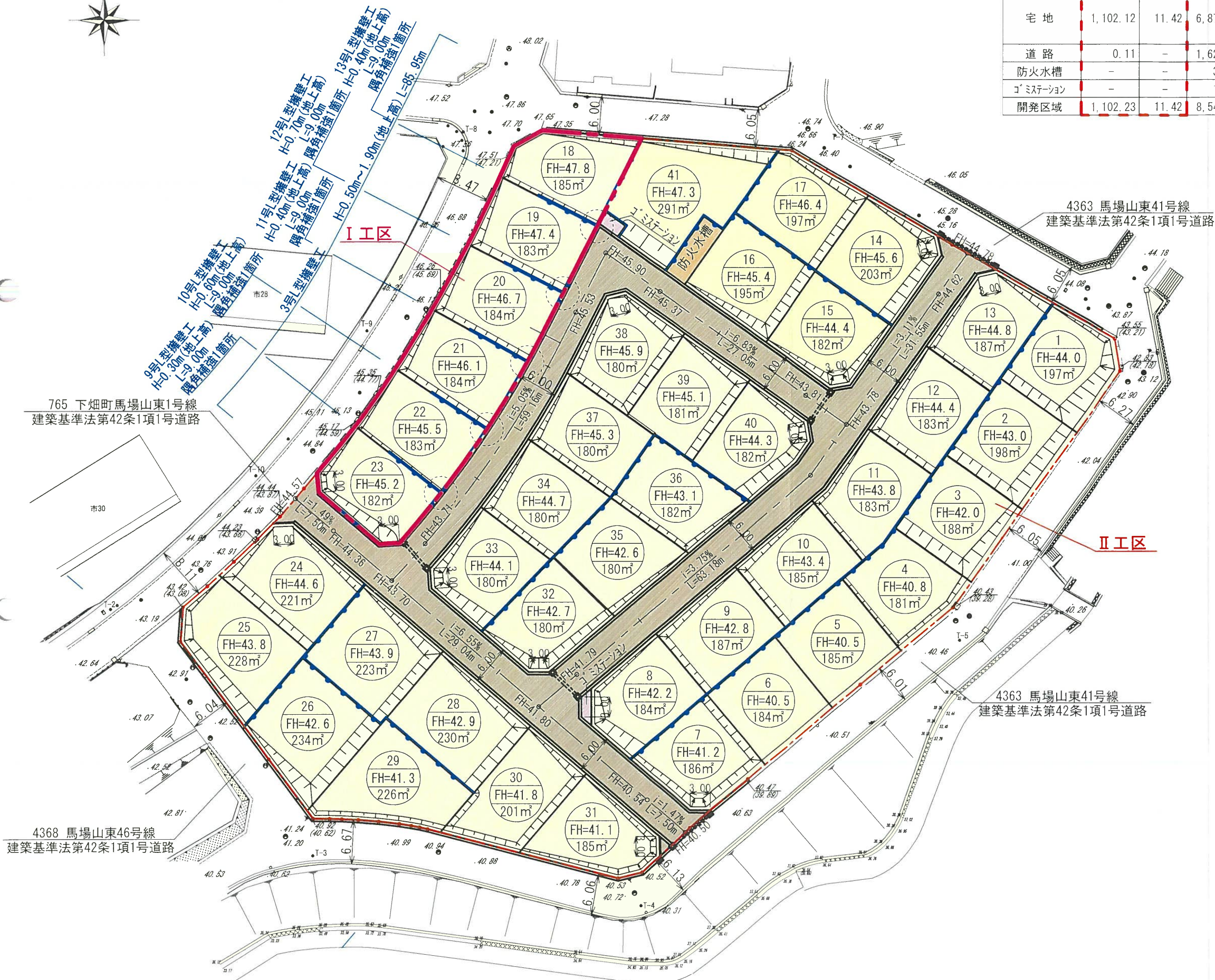


北九州市八幡西区馬場山東三丁目地内  
土地利用計画平面図 A3版 S=1:600

土地利用集計表							
種 別	Ⅰ工区		Ⅱ工区		合 計	比率(%)	適 用
	面積(㎡)	比率(%)	面積(㎡)	比率(%)			
宅 地	1,102.12	11.42	6,872.41	71.20	7,974.50	82.62	区画番号 FH=○ ○m <sup>2</sup> 計画高 敷地面積
道 路	0.11	-	1,628.57	16.88	1,628.71	16.88	宅地戸数41戸
防火水槽	-	-	34.99	0.36	34.99	0.36	W=6.00m
ゴミステーション	-	-	13.69	0.14	13.69	0.14	V=40m <sup>3</sup>
開発区域	1,102.23	11.42	8,549.66	88.58	9,651.89	100.00	申請者管理





北九州市八幡西区馬場山東三丁目地内  
土地利用計画平面図 A3版 S=1:600



土地利用集計表									
種 別	I 工区		II 工区		III 工区		合 計	比率(%)	適用
	面積(㎡)	比率(%)	面積(㎡)	比率(%)	面積(㎡)	比率(%)			
宅 地	1,102.09	11.42	2,691.48	27.88	4,175.49	43.26	7,969.06	82.56	区画番号 ○ 計画高 ○ 敷地面積
道 路	0.14	-	1,633.60	16.87	0.15	0.01	1,633.89	16.94	W=6.00m
防火水槽	-	-	35.01	0.36	-	-	35.01	0.36	V=40m3
ゴミステーション	-	-	7.52	0.07	6.41	0.07	13.93	0.14	申請者管理
開発区域	1,102.23	11.42	4,367.61	88.58	4,367.61	88.58	9,651.89	100.00	

計画概要書	
用途地域	第一種低層住居専用地域
容積率	80% 建ぺい率 50%
壁面後退	1.0m
最低敷地面積	180㎡以上
計画道路	W=6.0m







開発者	辰巳開発株式会社		
所 在	北九州市八幡西区馬場山東三丁目地内		
図 名	土地利用計画平面図	年月日	R06. 2. 15
縮 尺	A3版:S=1/600	図 番	7/15
設 計	〒808-0131 北九州市若松区塩屋四丁目7番9号 ASKプランニング 設計者 川村 乾次郎 TEL/FAX (093) 982-6868		

竣工図【II工区】

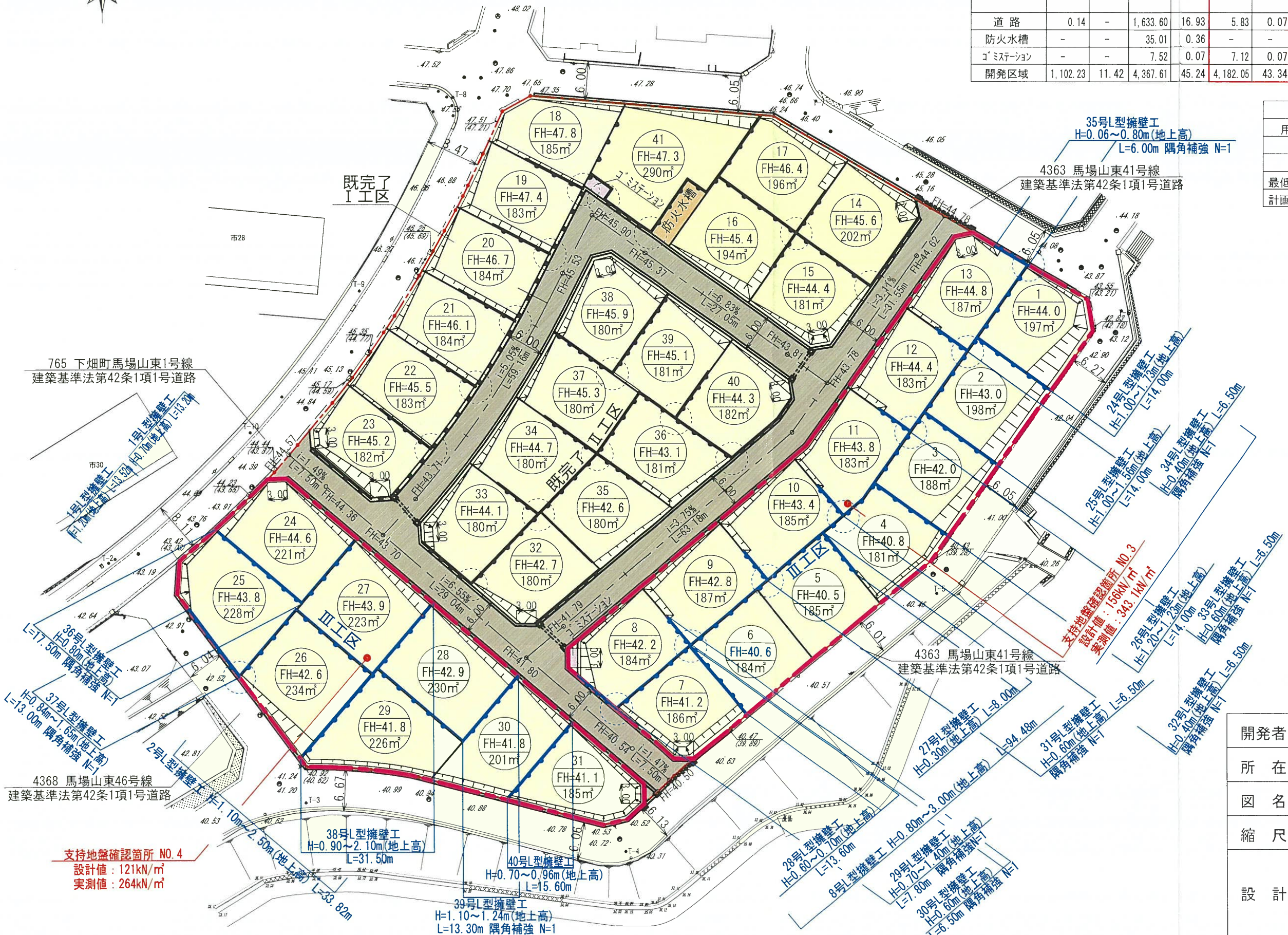


北九州市八幡西区馬場山東三丁目地内

土地利用計画平面図 A3版 S=1:600

土地利用集計表										
種 別	Ⅰ工区(既往完了)		Ⅱ工区(既往完了)		Ⅲ工区		合 計	比率(%)	適 用	備 考
	面積(㎡)	比率(%)	面積(㎡)	比率(%)	面積(㎡)	比率(%)				
宅 地	1,102.09	11.42	2,691.48	27.88	4,169.10	43.20	7,962.67	82.50	 宅地戸数41戸	
道 路	0.14	-	1,633.60	16.93	5.83	0.07	1,639.57	17.00		W=6.00m
防火水槽	-	-	35.01	0.36	-	-	35.01	0.36		V=40m3
ゴミステーション	-	-	7.52	0.07	7.12	0.07	14.64	0.14		申請者管理
開発区域	1,102.23	11.42	4,367.61	45.24	4,182.05	43.34	9,651.89	100.00		

計画概要書	
用途地域	第一種低層住居専用地域
容積率	80% 建ぺい率 50%
壁面後退	1.0m
最低敷地面積	180m <sup>2</sup> 以上
計画道路	W=6.0m



竣工図【III工区】

開発者	辰巳開発株式会社		
所 在	北九州市八幡西区馬場山東三丁目地内		
図 名	土地利用計画平面図	年月日	R06. 5. 1
縮 尺	A3版:S=1/600	図 番	7/15
設 計	〒808-0131 北九州市若松区塩屋四丁目7番9号 ASKプランニング 設計者 川村 乾次郎 TEL/FAX (093) 982-6868		