

開 発 登 録 簿

事前審査年月日		14・9・20		該 当 事 項	法34条	① 2 3 ④ 5 6 7 8	法34条9号届	年	月	日	第	号	
受 付 年 月 日		14・10・21			開 発	審査基準第	号	・	法34条10号イ	・	法34条10号ロ		
許 可 年 月 日		14・11・29			審査会	年度第	回	開発審査会（	年	月	日	開催	）
許可番号		14 - 9		開発目的	自己の居住用	自己の業務用	非自己用	予定建築物	スーパーマーケット、農産物加工場	手数料	30,000 円		
宅地造成等規制法許可併願		有		許可番号	-								
開発許可を受けた者		住所	北九州市小倉北区熊谷四丁目2番37号					許可条件の特記事項					
		氏名	野村 寛一										
工事施行者		住所	福岡市博多区榎田二丁目3番FMT榎田7号										
		氏名	日本建設株式会社福岡支店 喜田 修二										
設 計 者		住所	福岡市城南区片江三丁目41番27号					監 督 処 分		聴聞（弁明）年月日			
		氏名	有限会社宮津建築設計室 代表取締役 宮津和宏										
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市小倉南区 大字新道寺 464番の1, 465番の1 470番1, 470番4 2,278.87 2,252.08 m ² 2 区画 464番1, 464番2, 470番10 465番1					[都市計画法第81条]		処分内容				
都市計画法第41条第1項の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。											
許可後の経過	許可に基づく地位の承継	受付年用	・		住 所								
		受付番号											
		手数料	円										
		承認年用	・			氏 名							
		許可番号											
制限解除	第1回	・		区画									
	第2回	・		区画									
	第3回	・		区画									
	第4回	・		区画									

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	. .		住所氏名	公共施設	道 路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付 番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	. .					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可 番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	W12.0 × 延	m =	m ²
		受付 番号							W16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	円		円			円	その他	26.25 m ²	
		許可年月日	計	26.25 m ²	
		許可 番号									
一時中止届受付年月日	. .		廃止届受付年月日	. .		水 路	m ²				
工事の経過	工事着手届 受付年月日	14.12.19		自 14年12月11日 至 15年1月28日 日間		公 園	ヶ所 m ²				
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区	緑 地	m ²					
		15.1.29	. .	. .		防火水槽	ヶ所 m ²			
検査	実 施 日	15.2.5		. .	. .	消 火 栓	ヶ所			
	合 否 判 定	⊕ 否		合 否	合 否	集 会 所	ヶ所 m ²				
	検査 済証	交付年月日	15.2.13		. .	. .	開発者管理			
		番 号	14-14								
公 告	年 月 日	15.3.3		. .	. .	帰 属	登記依頼年月日	15.3.4		
	番 号	86					登記完了年月日	15.3.14			
							管理依頼年月日	15.3.20			