

開 発 登 録 簿

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|-------------|--|--------------------|--------------------------------------|------------|------------|------|---|---|-----|-------------|--------------|--|------|---|
| 事前審査年月日 | ・ ・ | 該 当 事 項 | 法34条 | 1 2 3 4 5 6 7 8 | 法34条9号届 | 年 | 月 | 日 | 第 | 号 | | | | | |
| 受付年月日 | 20・5・8 | | 開 発 | 審査基準第 1 号 | ・ 法34条10号イ | ・ 法34条10号ロ | | | | | | | | | |
| 許可年月日 | 20・5・15 | | 審査会 | 19年度第11回開発審査会(20年3月26日開催)において議決済・報告済 | | | | | | | | | | | |
| 許可番号 | 20202 | 開発目的 | 自己の居住用・自己の業務用・非自己用 | | | 予定建築物 | 専用住宅 | | | 手数料 | 8,600 円 | 宅地造成等規制法許可併願 | 有・ <input checked="" type="checkbox"/> | 許可番号 | - |
| 開発許可を受けた者 | 住所 | 福岡市南区野間一丁目13番5-701号 | | | | | | | | | 許可条件の特記事項 | | | | |
| | 氏名 | 村 上 直 明 | | | | | | | | | | | | | |
| 工事施行者 | 住所 | 福岡市南区玉川町6番7号 | | | | | | | | | 監 督 処 分 | 聴聞(弁明)年月日 | | | |
| | 氏名 | 株式会社 谷川建設 代表取締役 谷川 喜一 | | | | | | | | | | | | | |
| 設 計 者 | 住所 | 北九州市小倉北区田町12番9号 | | | | | | | | | [都市計画法第81条] | 処分内容 | | | |
| | 氏名 | 土地家屋調査士 松本 澄夫 | | | | | | | | | | | | | |
| 開発区域に含まれる地域の名称・面積 | | 北九州市 小倉南 区 大字 春吉 261番1、261番3 425.47 m ² 区画 | | | | | | | | | | | | | |
| 都市計画法第41条第1項の制限の内容 | | 1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。 | | | | | | | | | | | | | |
| 許可後の経過 | 許可に基づく地位の承継 | 受付年用 | ・ ・ | 住 所 | | | | | | | | | | | |
| | | 受付番号 | | | | | | | | | | | | | |
| | | 手 数 料 | 円 | | | | | | | | | | | | |
| | | 承認年用 | ・ ・ | | 氏 名 | | | | | | | | | | |
| | | 許可番号 | | | | | | | | | | | | | |
| 制 限 解 除 | 第1回 | ・ ・ | 区画 | | | | | | | | | | | | |
| | 第2回 | ・ ・ | 区画 | | | | | | | | | | | | |
| | 第3回 | ・ ・ | 区画 | | | | | | | | | | | | |
| | 第4回 | ・ ・ | 区画 | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|------------|----------------|--------------|-------------|---------------------------------------|------|------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 許可後の経過 | 工事施行者の変更 | 受付年月日 | . . | | 住所氏名 | 公共施設 | 道 路 | W 4.0 × 延 | m = | m ² | |
| | | 受付 番号 | | | | | | W 5.0 × 延 | m = | m ² | |
| | | 手数料 | 円 | | | | | W 6.0 × 延 | m = | m ² | |
| | | 許可年月日 | . . | | | | | W 8.0 × 延 | m = | m ² | |
| | | 許可 番号 | | | | | | W 9.0 × 延 | m = | m ² | |
| | 設計の変更 | 受付年月日 | . . | | . . | | | . . | W12.0 × 延 | m = | m ² |
| | | 受付 番号 | | | | | | | W16.0 × 延 | m = | m ² |
| | | 手数料 | 円 | | 円 | | | 円 | その他 | | m ² |
| | | 許可年月日 | . . | | . . | | | . . | 計 | | m ² |
| | | 許可 番号 | | | | | | | 水路 | | m ² |
| 内容 | | | | | 公園 | ヶ所 | m ² | | | | |
| 一時中止届受付年月日 | . . | | 廃止届受付年月日 | . . | | 緑地 | | m ² | | | |
| 工事の経過 | 工事着手届 受付年月日 | 20 . 6 . 2 | | 自 20 年 5 月 31 日 至 20 年 9 月 19 日 日間 | | 施設 | 防火水槽 | ヶ所 | m ² | | |
| | 工事完了届 受付年月日 | 第 1 (全) 工 区 | 第 2 工 区 | 第 3 工 区 | 消火栓 | | ヶ所 | | | | |
| 検査 | 実施日 | 20 . 10 . 30 | | . . | . . | 設 | 集会所 | ヶ所 | m ² | | |
| | 合 否 判 定 | ㊦ 否 | | 合 否 | 合 否 | | 開発者管理 | | | | |
| | 検査 済証 | 交付年月日 | 21 . 3 . 26 | | . . | | | . . | | | |
| 公 告 | 年 月 日 | 21 . 4 . 1 | | . . | . . | 帰 属 | 登記依頼年月日 | . . | | | |
| | 番 号 | 263 | | | | | 登記完了年月日 | . . | | | |
| | | | | | | | 管理依頼年月日 | . . | | | |