

事前審査年月日		19・10・4		該 当 事 項	法34条	1 2 3 4 5 6 7 8		法34条9号届		年 月 日第 号									
受付年月日		20・6・17			開 発	審査基準第15号・法34条10号イ・法34条10号ロ 19年度第4回開発審査会（19年8月3日開催） において議決済・報告済（）													
許可年月日		20・7・18			審 査 会														
許可番号		20204		開発目的	自己の居住用・自己の業務用・ 非自己用				予定建築物	専用住宅・併用住宅		手数料	130,000円		宅地造成等規制法許可併願	有・ 無	許可番号	-	
開発許可を 受けた者	住所	北九州市小倉北区片野三丁目1番22号								許可条 件の特 記事項									
	氏名	株式会社ヤマジン 代表取締役 首藤 法仁																	
工事施行者	住所	北九州市小倉北区片野三丁目1番22号								監 督 分	聴聞（弁明）年月日								
	氏名	株式会社ヤマジン 代表取締役 首藤 法仁																	
設 計 者	住所	北九州市小倉南区大字新道寺1255番1								都 市 計 画 法 第81条	処分内容								
	氏名	首藤 法仁																	
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市小倉南区大字新道寺1326番1 ほか 2,891.79 m ² 区画																	
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。																	
許可 後 の 経 過	許可に基づ く地位の承 継	受付年用	・		住 所														
		受付番号																	
		手数料	円																
		承認年用	・			氏 名													
		許可番号																	
制 限 解 除	第1回	・		区画															
	第2回	・		区画															
	第3回	・		区画															
	第4回	・		区画															

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	. .		住所氏名	公共施設	道 路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付 番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	. .					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可 番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設 計の変更	受付年月日	21.10.30		W12.0 × 延	m =	m ²
		受付 番号	2						W16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	13000 円		円			円	その他		m ²
		許可年月日	21.11.5		計		m ²
		許可 番号	2020401						水 路		m ²
内 容	道路構造物の変更				公 園	ヶ所	m ²				
一時中止届受付年月日	. .		廃止届受付年月日	. .		緑 地		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	21.2.20		自20年8月1日 至20年11月30日 日間		防火水槽	ヶ所	m ²			
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区	第2工区	第3工区		消 火 栓	ヶ所				
検査	実 施 日	21.12.4		. .	. .	集 会 所	ヶ所	m ²	
	合 否 判 定	(合) 否		合 否	合 否						
	検査 交付年月日	21.12.17		. .	. .	開発者管理			
	済証 番 号	21514									
公 告	年 月 日	22.1.20		. .	. .	帰 属	登記依頼年月日	. .	
	番 号	47					登記完了年月日	. .			
						管理依頼年月日	. .				