

# 開 発 登 録 簿

事前審査年月日		・ ・		該 当 事 項	法34条	1 2 3 4 5 6 7 8	法34条9号届	年	月	日	第	号				
受付年月日		20・1・7			開 発	審査基準第2号・法34条10号イ・法34条10号ロ 19年度第8回開発審査会( 年 月 日開催) において議決済・報告済( )										
許可年月日		20・1・15			審 査 会											
許可番号		19-10		開発目的	自己の居住用・自己の業務用・非自己用		予定建築物		車庫・倉庫・休憩所・保健施設		手数料	13,000円	宅地造成等規制法許可併願	有・無	許可番号	-
開発許可を 受けた者	住所	北九州市小倉南区石田南1丁目2番46号										許可条 件の特 記事項				
	氏名	株式会社 エステイテック / 代表取締役 森田 仁志														
工事施行者	住所	北九州市小倉北区白銀1丁目11番21号										監 督 処 分				
	氏名	伸和技建 足立 善四郎														
設 計 者	住所	北九州市小倉北区新高田2丁目13番16号										[都市計 画法 第81条]				
	氏名	かつきデザイン一級建築士事務所 甲木 慎														
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市小倉南区横代南町五丁目1587番4.1588番5 407.69 m <sup>2</sup> 区画										処分内容				
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。														
許可 後 の 経 過	許可に基づ く地位の承 継	受付年用	・ ・	住 所												
		受付番号														
		手数料	円													
		承認年用	・ ・		氏 名											
		許可番号														
制 限	第1回	・ ・	区画													
解 除	第2回	・ ・	区画													
	第3回	・ ・	区画													
	第4回	・ ・	区画													

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	. .		住所氏名	公共施設	道 路	W 4.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>	
		受付 番号						W 5.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>	
		許可年月日	. .					W 8.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>	
		許可 番号						W 9.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>	
	設計の変更	受付年月日	. .		. .			. .	W12.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>
		受付 番号							W16.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>
		手数料	円		円			円	その他		m <sup>2</sup>
		許可年月日	. .		. .			. .	計		m <sup>2</sup>
		許可 番号							水路		m <sup>2</sup>
内容						公園	ヶ所	m <sup>2</sup>			
一時中止届受付年月日		. .		廃止届受付年月日		. .		緑地		m <sup>2</sup>	
工事の経過	工事着手届 受付年月日		20 . 1 . 25		自 20 年 1 月 15 日 至 20 年 1 月 30 日		日間		防火水槽	ヶ所	m <sup>2</sup>
	工事完了届 受付年月日		第 1 (全) 工 区 20 . 2 . 8		第 2 工 区 . .		第 3 工 区 . .		消火栓	ヶ所	
検査	実 施 日		20 . 2 . 14		. .		. .		集会所	ヶ所	m <sup>2</sup>
	合 否 判 定		㊦ 否		合 否		合 否		開発者管理		
	検査 済証	交付年月日 番 号	20 . 2 . 14 19-12		. .		. .				
公 告	年 月 日		20 . 2 . 20		. .		. .		帰 属	登記依頼年月日 . .	
	番 号		264							登記完了年月日 . .	
										管理依頼年月日 . .	