



	底辺	高さ	合計
1	2.4 x	3 =	7.2
2	10.2 x	1.8 =	18.36
3	10.2 x	1.75 =	17.85
4	8.35 x	1.8 =	15.03
5	11.38 x	1.78 =	20.2564
6	14.3 x	1.2 =	17.16
7	14.4 x	1.2 =	17.28
8	15.9 x	3.5 =	55.65
9	15.9 x	10.1 =	160.59
10	13.8 x	3.7 =	51.06
11	14.7 x	5 =	73.5
12	18.6 x	5.1 =	94.86
13	18.6 x	4.2 =	78.12
14	13.7 x	6.1 =	83.57
15	10.4 x	1.15 =	11.96
16	5.4 x	1.5 =	8.1
17	3.3 x	0.4 =	1.32
18	3 x	0.2 =	0.6
19	x	=	0
20	x	=	0
21	x	=	0
合計	倍積		732.4664
2除			366.2332
敷地面積			366.23 (㎡)

給排水配管は建築時に施工する

建築面積 57.00 + 23.79 = 80.79  
延床面積 110.00 + 23.79 = 133.79  
(110.00 x 1/5 = 22.0 23.79 - 22.00 = 1.79  
よって容積率対照面積 111.79 ㎡

調査前確認事項		現地調査事項		敷地面積表						
敷地 地 前 面 道 路	用途地域	( )、建ぺい率( )%、容積率( )%	小運搬	要・不要	敷地面積	366.23 M <sup>2</sup>				
	指定地域	防火・準防火・指定無・区画整理・計画道路・風致市街化調整区域・宅地規制区域・計画公園区域・国定公園	小型生コン受注	要・不要	建築面積	80.79 M <sup>2</sup> 建ぺい率 22.05 %				
	権利関係	自己所有・借地 (土地謄本で確認)	車輛指定	4t・10t・( )t	床面積・1階	55.00 M <sup>2</sup>				
	地当権	存(土地・既存建物)・無 (土地謄本で確認)	交通規制	一方通行・時間制限( )時・その他( )・無	2階	55.00 M <sup>2</sup>				
敷 地 内 道 路	造成	有(検査済年月日 年 月 日)・無	材料置場借地	要・不要	延床面積	111.79 M <sup>2</sup>				
	種類	国道・県道・市道・町道・農道・私道	複合	可・不可	延面積	125.75 M <sup>2</sup> 容積率 30.52 %				
	道路位置指定	有(指定No. )・無	出荷方法	一括・分納						
	通行承諾書	要・不要	着荷時刻指定	要( )時・不要						
計 画 道 路	計画道路	有・無	ガードマン	要・不要						
			水道(図示)	敷地内・前面道路本管・無						
			汚水処理	水法(汚水処理区域・浄化槽)・汲取						
			雑排水	側溝へ放流(可・不可)						
		ガス(図示)	都市ガス・LPG集中(会社名: )・LPG							
		地上障害(図示)	既存建物・樹木・引込電柱・井戸・その他( )・無							
		上空障害(図示)	樹木・電線・その他( )・無							
		舗装状況	アスファルト舗装・簡易舗装・その他( )・未舗装							
		側溝・水路	幅員( )%・深さ( )%・無							
		側溝フラ	有・無・一部有(範囲図示)							
		電柱(図示)	番号( ) ( )・無							
		NTT柱(図示)	番号( ) ( )・無							
		積水ハウス株式会社(一級建築士事務所)								
		施工承認	検図	積算	設計	営業担当	単位	縮尺	図名	求積配置図
						泉 昇	M/m	1:	担当営業所	番
								1:	図面番号	
								1:	工事 山下 豊二 氏	
									邸新築工事	