

開発登録簿

事前審査年月日		. .		該 当 事 項	法34条 第 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号							
受付年月日		26 . 3 . 3			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 / 号 (世帯等の分離)								
許可年月日		26 . 3 . 6				25年度第 6 回開発審査会 (26年 / 月 日開催) において議決済・報告済								
許可番号		25211		開発目的		自己の居住用 自己の業務用・非自己用		予定建築物	専用住宅	手数料	8,600 円		宅地造成工事規制区域 内・外	
開発許可を 受けた者	住所	北九州市八幡西区貝川松一丁目6番35-801号							許可条 件の特 記事項					
	氏名	村上 博英												
工事施行者	住所	福岡市博多区井相田二丁目10番13号								監督 処分	使用者制限 (あり)・なし			
	氏名	積和建設九州株式会社 代表取締役 真島 康							聴聞(弁明)年月日 . .					
設 計 者	住所	北九州市小倉北区足立二丁目5番29-111号							都市計 画法 第81条		処分内容			
	氏名	株式会社 星和設計コンサルタント 柿田 日出夫												
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市 八幡西区 大字 貝川松 104番10のうち ほか 492.15 m ² 区画 (敷地面積 <u>492.15</u> m ²)												
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。												
許可 後の 経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日		. .		住所			制 限 解 除	第1回	. .	区画		
		受付番号					第2回	. .		区画				
		手数料		円		第3回	. .	区画						
		承認年月日		. .		第4回	. .	区画						
		許可番号				氏名								

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	・	・	住所		公共施設	W 4.0×延		m=	m ²
			受付番号							W 5.0×延	m=	m ²
			手数料		円					W 6.0×延	m=	m ²
			許可年月日	・	・				W 8.0×延	m=	m ²	
			許可番号						W 9.0×延	m=	m ²	
	設計の変更		受付年月日	・	・	・	・		W 12.0×延	m=	m ²	
			受付番号				W 16.0×延		m=	m ²		
			手数料		円		円		円	その他	m ²	
			許可年月日	・	・	・	・		計	m ²		
			許可番号									
一時中止届受付年月日		・	・	廃止届受付年月日		・	・	水路		m ²		
工事の経過	工事着手届 受付年月日		26・4・3		自 年 月 日 至 年 月 日 日間		防火水槽	ヶ所	m ²			
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区		第2工区		第3工区		消火栓	ヶ所		
			26・4・4		・		・		集会所	ヶ所		
検査	実施日		26・4・14		・		・		開発者管理			
	合否判定		合 否		合 否		合 否					
	検査	交付年月日	26・4・14		・		・					
	済証	番 号	26501									
公告	年 月 日		26・4・23		・		・		帰属	登記依頼年月日	・	・
	番 号		304							登記完了年月日	・	・
										管理依頼年月日	・	・