

帰  
切  
り  
取  
り  
属

# 開発登録簿

事前審査年月日		. .		該 当 事 項	法34条 第 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号							
受付年月日		25.6.27			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 / 号(世帯等の分離)								
許可年月日		25.7.30				25年度第 / 回開発審査会(25年4月26日開催) において議決済・報告済								
許可番号		25202		開発目的		自己の居住用・自己の業務用・非自己用		予定建築物	専用住宅	手数料	8,600 円		宅地造成工事規制区域 内・外	
開発許可を 受けた者	住所	北九州市八幡西区 星ヶ丘三丁目11番9号							許可条 件の特 記事項					
	氏名	香月 周一												
工事施行者	住所	北九州市八幡西区 春日台二丁目11番13号								使用者制限 (あり)・なし				
	氏名	坂本 春一							監督 処分	聴聞(弁明)年月日 . .				
設 計 者	住所	宮若市 上大隈 418-38												
	氏名	彩'S 一級建築士事務所 浅尾加奈子												
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市 八幡西 区 大字 野面 1482番3のち 1482番4 346.44 m <sup>2</sup> 区画							都市計 画法 第81条	処分内容				
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。												
許可 後 の 経 過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日		. .		住所				制 限 解 除	第1回	. .	区画	
		受付番号					第2回	. .	区画					
		手数料		円		第3回	. .	区画						
		承認年月日		. .		第4回	. .	区画						
		許可番号				氏名								

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・	・	住所		公共施設	道路	W 4.0×延	m=	m <sup>2</sup>
		受付番号							W 5.0×延	m=	m <sup>2</sup>
		手数料		円					W 6.0×延	m=	m <sup>2</sup>
		許可年月日	・	・					W 8.0×延	m=	m <sup>2</sup>
		許可番号							W 9.0×延	m=	m <sup>2</sup>
	設計の変更	受付年月日	・	・	・	・			W 12.0×延	m=	m <sup>2</sup>
		受付番号							W 16.0×延	m=	m <sup>2</sup>
		手数料		円		円			円	その他	m <sup>2</sup>
		許可年月日	・	・	・	・			計	m <sup>2</sup>	
		許可番号									
一時中止届受付年月日	・	・	廃止届受付年月日	・	・						
工事の経過	工事着手届 受付年月日	25・8・29			自 25年 8 月 15 日 至 25年 9 月 9 日 日間		施設	水路		m <sup>2</sup>	
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区	第2工区	第3工区	公園	ヶ所		m <sup>2</sup>			
検査	実施日	25・9・24	・	・	・	・		緑地		m <sup>2</sup>	
	合否判定	㊤ 否	合 否	合 否	防火水槽	ヶ所		m <sup>2</sup>			
	検査	交付年月日	25・10・7	・	・	・		消火栓	ヶ所		
	済証	番 号	25508			集会所		ヶ所	m <sup>2</sup>		
公告	年 月 日	25・10・16	・	・	・	・		帰属	登記依頼年月日	・	・
	番 号	841							登記完了年月日	・	・
								開発者管理			
								管理依頼年月日	・	・	