

事前審査年月日		・		該 当 事 項	法34条	第 14 号	旧法34条9号届		年	月	日	第 号				
受付年月日		24・10・15			開 発	審査基準第 17 号 ・ 法34条10号イ ・ 法34条14号										
許可年月日		24・10・18			審査会	24年度第 2 回開発審査会（24年6月27日開催） において議決済・報告済（ ）										
許可番号		24216		開発目的	自己の居住用・（自己の業務用）・非自己用			予定建築物	病院		手数料	200,000 円	宅地造成等規制法許可併願	有（基）	許可番号	
開発許可を受けた者		住所	北九州市八幡西区北鷹見町12番34-308号						許可条件の特 記事項							
		氏名	永野 吉 謙													
工事施行者		住所	福岡市博多区下呉服町1番1号						監 督 処 分	聴聞（弁明）年月日						
		氏名	株式会社 間組 執行役員 九州支店長 福富 正人							適用する建ぺい 容積は 47% 111% である。						
設 計 者		住所	北九州市八幡西区下上津役2丁目1番25号						都 市 計 画 法 第81条	必ず下記を参照のこと。 ・ 南苑図面袋 24-216 ・ 課内検討 27-5 ・ 適合証 24-725						
		氏名	株式会社 Y.M.A 青木 靖長							（公 認）						
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市 八幡西区 大字 則松 90番、91番、92番1、92番2、93番、96番から101番、104番1、116番3から116番5及び 10,518.54 m ² 区画 119番														
都市計画法第41条第1項の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 隣接後退は1m以上とすること。														
許可後の経過	許可に基づく地位の承継	受付年用	・		住 所											
		受付番号														
		手数料	円													
		承認年用	・			氏 名										
		許可番号														
制 限 解 除	第1回	・		区画												
	第2回	・		区画												
	第3回	・		区画												
	第4回	・		区画												

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	.		住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	.					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	24 . 12 . 6		.			.	W 12.0 × 延	m =	m ²
		受付番号	4						W 16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	円		円			円	その他		m ²
		許可年月日	.		.			.	計		m ²
		許可番号	軽微								
内容	空服10-7統括置 間2070-7後										
一時中止届受付年月日	.		廃止届受付年月日	.		水路		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	24 . 10 . 24		自 24 年 10 月 30 日 至 24 年 12 月 10 日		日間	公園	ヶ所	m ²		
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区		緑地		m ²			
		24 . 12 . 11	.	.	.	防火水槽	ヶ所	m ²			
検査	実施日	24 . 12 . 14		.	.	消火栓	ヶ所				
	合否判定	合 否		合 否	合 否	集会所	ヶ所	m ²			
	検査 済証	効期日	24 . 12 . 26		.	.					
公告	年月日	25 . 1 . 9		.	.						
	番号	11				開発者管理					
帰属	登記依頼年月日	.		.							
	登記完了年月日	.		.							
	管理依頼年月日	.		.							