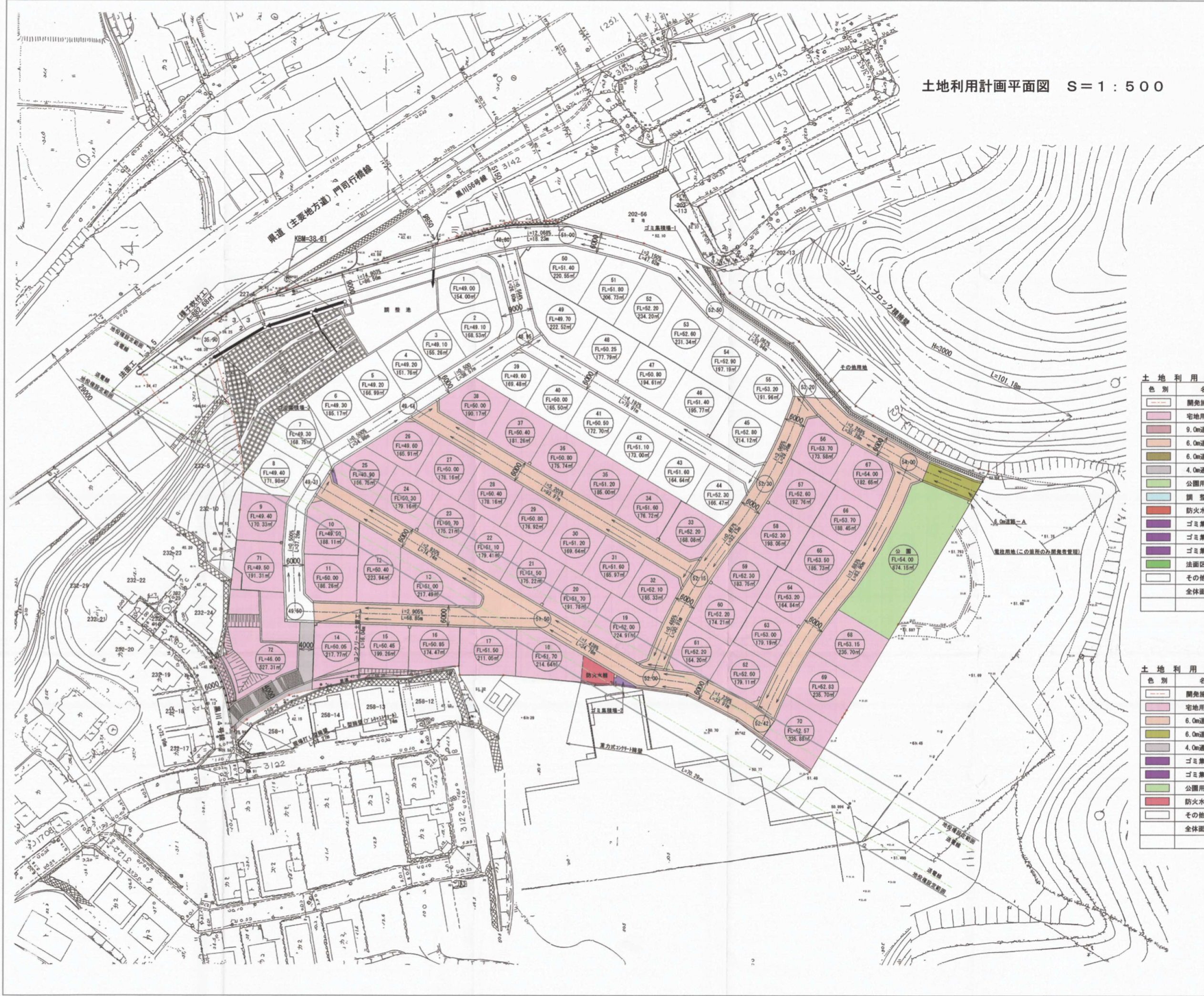




土地利用計画平面図 S=1:500



| 土地利用計画表 (全体) |            |                     |         |        |            |
|--------------|------------|---------------------|---------|--------|------------|
| 色別           | 名称         | 面積(m <sup>2</sup> ) | 面積(坪)   | 比率(%)  | 用地及び工作物の種類 |
|              | 開発施工区域     |                     |         |        |            |
|              | 宅地用地       | 13786.25            | 4170.34 | 61.69  | 開発者        |
|              | 9.0m道路用地   | 1226.11             | 370.90  | 5.49   | 北九州市       |
|              | 6.0m道路用地   | 4775.41             | 1444.56 | 21.37  | 北九州市       |
|              | 6.0m道路用地   | 92.42               | 27.96   | 0.41   | 開発者        |
|              | 4.0m道路及び階段 | 205.29              | 62.10   | 0.92   | 北九州市       |
|              | 公園用地       | 674.15              | 203.93  | 3.02   | 北九州市       |
|              | 調整池        | 312.10              | 94.41   | 1.40   | 開発者        |
|              | 防火水槽       | 49.19               | 14.88   | 0.22   | 北九州市       |
|              | ゴミ集積場-1    | 10.40               | 3.15    | 0.05   | 開発者        |
|              | ゴミ集積場-2    | 10.67               | 3.23    | 0.05   | 開発者        |
|              | ゴミ集積場-3    | 4.08                | 1.23    | 0.02   | 開発者        |
|              | 法面区域       | 874.75              | 264.61  | 3.91   | 開発者        |
|              | その他用地      | 325.98              | 98.61   | 1.45   | 開発者        |
|              | 全体面積       | 22346.80            | 6759.91 | 100.00 |            |

| 土地利用計画表 (2工区) |            |                     |         |        |            |
|---------------|------------|---------------------|---------|--------|------------|
| 色別            | 名称         | 面積(m <sup>2</sup> ) | 面積(坪)   | 比率(%)  | 用地及び工作物の種類 |
|               | 開発施工区域     |                     |         |        |            |
|               | 宅地用地       | 9165.24             | 2772.49 | 68.69  | 開発者        |
|               | 6.0m道路用地   | 2993.02             | 905.39  | 22.43  | 北九州市       |
|               | 6.0m道路用地   | 92.42               | 27.96   | 0.69   | 開発者        |
|               | 4.0m道路及び階段 | 205.29              | 62.10   | 1.54   | 北九州市       |
|               | ゴミ集積場-2    | 10.67               | 3.23    | 0.08   | 開発者        |
|               | ゴミ集積場-3    | 4.08                | 1.23    | 0.03   | 開発者        |
|               | 公園用地       | 674.15              | 203.93  | 5.05   | 北九州市       |
|               | 防火水槽用地     | 49.19               | 14.88   | 0.37   | 開発者        |
|               | その他用地      | 149.81              | 45.32   | 1.12   | 開発者        |
|               | 全体面積       | 13343.87            | 4036.53 | 100.00 |            |

| 竣工図     |   |
|---------|---|
| 開発者     | 第一ホーム株式会社 TEL 093-511-8841                                      |
| 開発区域の地名 | 北九州市門司区黒川西二丁目227番5地   |
| 図面種別    | 土地利用計画平面図   |
| 図面番号    | 縮尺 設計年月日  |
| 8       | S=1:500 H25.11.25   |
| 設計者     | 北九州市小倉北区高倉3丁目3番37号 TEL 093-511-XXXX<br>有限会社 高尾設計事務所 代表取締役 高尾 容旦 |