

開 発 登 録 簿

事前協議年月日		28・8・2		開 発 登 録 簿				宅地造成工事規制区域 内											
受付年月日		28・11・18						内											
許可年月日		28・11・22						内											
許可番号		28125		用途地域別		第一種中高層住居専用地域		開発目的		自己の居住用・自己の業務用 <input checked="" type="checkbox"/> 非自己用		予定建築物		戸建住宅		手数料		260,000 円	
開発許可を 受けた者		住所 氏名		北九州市小倉北区馬借二丁目6番6号 第一ホーム株式会社 代表取締役 津村 昭宏								許可条 件の特 記事項							
工事施行者		住所 氏名		北九州市八幡西区陣原一丁目9番25号 株式会社 河村組 代表取締役 河村 博行															
設 計 者		住所 氏名		北九州市小倉北区馬借三丁目3番37号 有限会社 高尾設計事務所 代表取締役 高尾 容旦															
開発区域に含 まれる地域の 名称・面積		北九州市 門司 区 藤松三丁目308番5 6,324.06 m <sup>2</sup> 32/34 区画		〔都市計 画法 第81条〕		監督 処分		聴聞(弁明)年月日		処分内容									
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容																			
許可後の経過		許可に基づく 地位の承継						住所 氏名								制限解除		第1回 第2回 第3回 第4回	

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	29. 6. 20		住所 北九州市八幡西区陣原 一丁目9番25号	公共施設	道路		W 4.0×延	m=	m <sup>2</sup>
			受付番号	7				W 5.0×延	m=	m <sup>2</sup>		
			手数料	10,000 円				W 6.0×延	m=	m <sup>2</sup>		
			許可年月日	29. 6. 21				W 8.0×延	m=	m <sup>2</sup>		
			許可番号	2812501				W 9.0×延	m=	m <sup>2</sup>		
	設計の変更		氏名	株式会社 河村組 代表取締役 河村 博行				W 12.0×延	m=	m <sup>2</sup>		
			受付年月日	30. 9. 11		W 16.0×延		m=	m <sup>2</sup>			
			受付番号	10		その他			m <sup>2</sup>			
			手数料	26,000 円		計		1,660.88	m <sup>2</sup>			
			許可年月日	30. 9. 18								
		許可番号	2812502									
		内容	擁壁の変更 戸数・区画数の変更									
一時中止届受付年月日		.		.		廃止届受付年月日		.		.		
工事の経過	工事着手届 受付年月日		29. 7. 3		自 29年 6月 1日 至 30年 9月 21日		設計	水路			m <sup>2</sup>	
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区 30. 10. 10		第2工区 .			公園		ヶ所	m <sup>2</sup>	
			.		.			緑地			m <sup>2</sup>	
検査	実施日		30. 10. 18		.		開発者管理	防火水槽		ヶ所	45.82	m <sup>2</sup>
	合否判定		Ⓐ 否		合 否			消火栓		ヶ所		
	検査	交付年月日	30. 10. 25		.			集会所		ヶ所	m <sup>2</sup>	
	済証	番 号	30419		.							
公告	年 月 日		30. 11. 6		.		帰属	登記依頼年月日		30. 11. 6		
	番 号		1728		.			登記完了年月日		30. 11. 13		
								管理依頼年月日		30. 11. 14		